



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

DECRETO n. 26 del 16/07/2025

Oggetto: Approvazione del Progetto Definitivo del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs n. 50/2016.

PREMESSO che:

- al fine di contrastare gli effetti derivanti dall'emergenza sanitaria causata dalla diffusione del COVID-19 nel territorio nazionale, l'art. 42 bis del decreto legge 8 aprile 2020, n. 23, convertito con legge 5.6.2020, n. 40, ha previsto - con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri d'intesa con il presidente della Regione Siciliana- la nomina di un Commissario straordinario per la progettazione e la realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa;
- in attuazione del richiamato articolo 42 bis, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 settembre 2020, adottato d'intesa con il presidente della Regione Siciliana e notificato in data 15 ottobre 2020, si è proceduto alla nomina a Commissario Straordinario per la progettazione e la realizzazione del suindicato Complesso Ospedaliero, della Dottorssa Giuseppa Scaduto, per la durata di un anno ed a titolo gratuito;
- con successivo decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, notificato in data 15 dicembre 2021, è stata disposta la proroga dell'incarico per un ulteriore anno, senza soluzione di continuità;
- l'articolo 42 bis, comma 3 sopracitato, con finalità evidentemente acceleratoria, ha previsto che *“Il Commissario straordinario opera nel rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea, degli obblighi internazionali e dei principi e criteri previsti dagli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e in deroga ad ogni altra disposizione di legge diversa da quella penale”*;
- al fine di completare celermente l'attività e, pertanto, di avviare urgentemente la progettazione dell'opera, il Commissario Straordinario, con decreto 19 maggio 2021, n. 3, ha disposto la prosecuzione della procedura di gara, avente ad oggetto *“Concorso di idee per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del nuovo ospedale di Siracusa”* (già precedentemente avviata dall'Azienda Provinciale Sanitaria di Siracusa, con le delibere del Direttore generale n. 902 del 16.12.2019 e n. 49 del 23.1.2020);
- con decreto del 9 giugno 2021, n. 4, il Commissario Straordinario ha proceduto



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- all'approvazione della classifica provvisoria e alla proclamazione del vincitore del Concorso di Idee individuato nel RTP composto da: Studio Plicchi Srl (mandataria) – Milan Ingegneria S.p.A (mandante) – Areatecnica Srl a unico socio (mandante) – Sering Ingegneria Srl (mandante) – Ava Arquitectura Tecnica Y Gestion SL (mandante);
- con successivo decreto del 2 novembre 2021, n. 10, è stato disposto l'affidamento formale al vincitore del Concorso di Idee, nel frattempo costituitosi in RTP, dei servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del Codice dei contratti, finalizzati alla Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, già in itinere, e quindi definitiva ed esecutiva, nonché direzione lavori e coordinamento della sicurezza, per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Siracusa dando altresì mandato al RUP, nelle more del perfezionamento degli atti contrattuali a termine di legge, di procedere all'avvio del servizio in urgenza, nel rispetto di quanto disposto dalla Legge 120/2020 agli articoli 3 e 8, nonché delle indicazioni dell'ANAC fornite nel documento *"Riconoscizione delle disposizioni acceleratorie e di semplificazione, presenti nel codice dei contratti e nell'attuale quadro normativo, al fine di fornire indicazioni alle stazioni appaltanti per agevolare lo svolgimento delle procedure di affidamento"*, approvato il 22 aprile 2020;
 - con verbale del 4 novembre 2021 si è proceduto ad avviare l'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza;
 - con decreto n. 14 del 30 dicembre 2021, il Commissario Straordinario ha preso atto dell'idoneità del *"Progetto di fattibilità tecnico economica – Fase 1A"*, dando atto sia della Relazione Istruttoria del RUP sul medesimo progetto che della verifica favorevole ottenuta da parte del soggetto verificatore RINA Check;
 - in data 10 febbraio 2022, il progetto di fattibilità tecnico economica è stato sottoposto ad una prima Conferenza di Servizi, conclusasi con l'ottenimento dei pareri favorevoli di tutte le Amministrazioni intervenute;
 - con DDG del 27 aprile 2022, n. 131, in parte rettificato con DDG del 29 aprile 2022, n. 136, l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Urbanistica della Regione Siciliana ha autorizzato la realizzazione del progetto del "Nuovo Ospedale di Siracusa" in variante alla disciplina urbanistica generale del Comune di Siracusa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 7 della Legge Regionale n. 65 del 1981;
 - in data 5 agosto 2022 è stato sottoposto alla Conferenza di Servizi il *"Progetto di fattibilità tecnico economica – Fase 1B"*, anch'esso già verificato da RINA Check, ottenendo anche in questo caso parere favorevole da tutti gli Enti coinvolti;
 - con decreto del 10 agosto 2022, n. 16, il Commissario Straordinario ha proceduto all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica – Fase 1B.



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

PREMESSO ancora che:

- con decreto del 13 gennaio 2023, n. 17, il Commissario Straordinario ha dichiarato l'RTP, composto da Studio Plicchi Srl (mandataria) – Milan Ingegneria S.p.A (mandante) – Areatecnica Srl a unico socio (mandante) – Sering Ingegneria Srl (mandante) – Ava Architettura Tecnica Y Gestion SL (mandante), decaduto dall'affidamento e ha disposto la revoca del decreto del 2 novembre 2021, n. 10;
- con successivo decreto del 25 gennaio 2023, n. 18, il Commissario Straordinario ha decretato di affidare il servizio di architettura e ingegneria finalizzato alla Progettazione Definitiva ai sensi dell'art. 32 della direttiva UE 2014/24/UE mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato con approvazione delle relative specifiche tecnico-prestazionali, stabilendo che la stipula del contratto e l'avvio del servizio sarebbe avvenuto nel rispetto delle previsioni di cui agli articoli 3 e 8 della Legge 120 del 2020, nonché delle indicazioni fornite dall'ANAC nel sopramenzionato documento di *"Ricognizione delle disposizioni acceleratorie e di semplificazione"* approvato il 22 aprile 2020;
- con ulteriore decreto del 6 marzo 2023, si è proceduto all'affidamento, ai sensi dell'articolo 32 della direttiva 2014/24/UE, al costituendo Raggruppamento Proger S.p.A. nella qualità di mandataria, Manens S.p.A. e Inar S.r.l. nella qualità di mandanti, dei servizi di architettura e ingegneria del Nuovo Ospedale;
- in data 31 ottobre 2023 il Progetto Definitivo, così come redatto e adeguato dai nuovi progettisti, è stato oggetto di una terza Conferenza di Servizi istruttoria, anch'essa conclusasi con tutti i pareri positivi degli Enti intervenuti, preliminare al rilascio dell'approvazione;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 19 febbraio 2024, ugualmente ai sensi dell'articolo 42 bis del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23 convertito con modificazioni dalla legge 5 giugno 2020 n. 40, è stato nominato quale nuovo Commissario straordinario per la progettazione e la realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero, l'Ing. Guido Monteforte Specchi;
- con decreto del 29 marzo 2024, n. 20 il nuovo Commissario Straordinario, dopo aver confermato l'incarico dell'Ing. Santo Michele Pettignano nel ruolo di RUP per la progettazione e la realizzazione del Complesso Ospedaliero, ha contestualmente provveduto a nominarlo nuovo Responsabile dell'Anagrafe per la Stazione Appaltante (R.A.S.A.);
- nella medesima data, con decreto n. 21, nonché con decreto n. 22 del 14 maggio 2024, il Commissario Straordinario ha disposto la nomina dei membri della sua Struttura di supporto.

DATO ATTO che:

- il Commissario Straordinario quindi, in considerazione della entrata in vigore del nuovo



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

prezzario della Regione Sicilia 2024 elaborato dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana ed adottato con Decreto Assessoriale n. 2/Gab del 17 gennaio 2024, con nota Prot. n. CSNOS-0038 del 12 aprile 2024, ha richiesto al RTI Proger l'aggiornamento dei computi metrici e del Quadro Economico del Progetto, nonché il perfezionamento del successivo processo di analisi dei prezzi ai sensi dell'articolo 23 del D.lgs n. 50/2016;

- il RTI ha aggiornato il Progetto Definitivo – già sottoposto alla terza Conferenza di Servizi – e adeguato il quadro economico, rimettendolo con nota Prot. n. CSNOS-0086 del 10 giugno 2024 al Commissario Straordinario, che ha conseguentemente preso atto dell'aggiornamento con nota Prot. n. CSNOS-0088 del 12 giugno 2024;
- su tale Progetto Definitivo, aggiornato nel Quadro Economico e nell'analisi dei prezzi, si è espresso favorevolmente, con nota del 31/07/2024 numero RC03.F rev.03 acquisita al Prot. n. CSNOS-0155 del 31/07/2024, dichiarandolo “CONFORME” il Verificatore RINA Check;
- con le note Prot. n. CSNOS-0156 del primo agosto 2024 e n. CSNOS-0003 dell'8 gennaio 2025, il Commissario Straordinario ha richiesto al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici un parere in linea tecnica sul Progetto Definitivo, come sopra aggiornato e verificato;
- il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, effettuata la relativa istruttoria, ha reso durante l'Adunanza dell'8 aprile 2025 il parere numero 2 del 2025, trasmettendolo al Commissario Straordinario con nota del 14 aprile 2025, acquisita al Prot. n. CSNOS-0069;
- con Ordini di Servizio Prot. n. CSNOS-0074 del 18 aprile 2025 e Prot. n. CSNOS-0085 del 12 maggio 2025, il RUP ha richiesto al RTI di procedere al recepimento e/o comunque al riscontro delle prescrizioni, raccomandazioni e osservazioni contenute nel parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, contestualmente richiedendo al Verificatore Rina Check una successiva valutazione dei relativi elaborati;
- con nota acquisita al Prot. n. CSNOS-0096 del 20 maggio 2025, l'RTI ha trasmesso la Relazione di riscontro al Parere n. 2/2025 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, con i relativi elaborati;
- con nota acquisita al Prot. n. CSNOS-0099 del 29 maggio 2025, il Verificatore Rina Check, all'esito del contraddittorio intercorso, ha espresso parere positivo in ordine al recepimento, ove e per quanto necessario, delle prescrizioni rese dal Consiglio Superiori dei Lavori Pubblici;

VISTA:

la Relazione Istruttoria del RUP, datata 9.7.2025 ed acquisita al Prot. n. CSNOS-0119 del 09/07/2025, del seguente testuale tenore:



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

**RELAZIONE ISTRUTTORIA SUL PROGETTO DEFINITIVO DEL NUOVO OSPEDALE DI
SIRACUSA**

OGGETTO: *Realizzazione Nuovo Ospedale di Siracusa. CUP: J33D19000360002*

COMMITTENTE: *Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa in attuazione dell'art. 42-bis del decreto legge 8 aprile 2020 e D.P.C.M. 22.09.2020 n.23 – Struttura Tecnica di Supporto al Commissario Straordinario – Via Archia n. 53, Siracusa, Tel. 0931484909 – PEC: commissario.ospedale.siracusa@pec.it*

R.U.P. Dott. Ing. Santo Michele Pettignano.

RICHIAMATO:

- *il Concorso di idee che ha previsto la suddivisione della progettazione in quattro fasi: 1. Progetto di fattibilità tecnica ed economica - elaborati per variante urbanistica (cd. PFTE di Fase 1A); 2. Progetto di fattibilità tecnica ed economica - ulteriori elaborati di completamento (cd. PFTE di Fase 1B); 3. Progetto definitivo; 4. Progetto esecutivo;*
- *il Decreto n. 14 del 30.12.2021 con cui il Commissario Straordinario ha preso atto della positiva approvazione in linea tecnica del PFTE di Fase 1A avvenuta con relazione dello scrivente di pari data;*
- *la Conferenza di Servizi del 10.2.2022 in cui gli Enti coinvolti si sono espressi su detto progetto, tutti positivamente;*
- *il DDG n. 131 del 27.4.2022 (parzialmente rettificato con DDG n. 136 del 29.4.2022) con cui l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Urbanistica della Regione Siciliana ha autorizzato la realizzazione del progetto del "Nuovo Ospedale di Siracusa" in variante alla disciplina urbanistica generale del Comune di Siracusa ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della L.R. n. 65/81;*
- *il Decreto n. 16 del 10.8.2022 con cui, in esito della conferenza di servizi del 5.8.2022 e della Relazione di approvazione tecnica dello scrivente del 9.8.2022, il Commissario Straordinario ha approvato il PFTE di Fase 1B;*



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- *il Decreto n. 17 del 13.1.2023, con cui il Commissario Straordinario, in ragione degli ingiustificati ritardi nella realizzazione dell'opera nonché della perdurante inadempienza agli impegni assunti in sede di negoziazione, ha dichiarato il RTP incaricato della progettazione decaduto dall'affidamento con conseguente revoca del decreto n. 10 del 2.11.2021;*
- *il Decreto n. 18 del 25.1.2023, con cui è stato stabilito di riaffidare il servizio di architettura e ingegneria finalizzato alla Progettazione Definitiva per appalto integrato e con opzione di affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del Codice dei contratti, ai sensi dell'art. 32 della direttiva UE 2014/24/UE mediante procedura negoziata previa indagine di mercato;*
- *il Decreto n. 19 del 6.3.2023 con cui all'esito della negoziazione con recepimento della soluzione migliorativa proposta dall'Operatore Economico di suddividere nuovamente la fase progettuale nelle 2 classiche fasi di progettazione (definitiva ed esecutiva) con contrazione significativa dei tempi di consegna, il Commissario Straordinario pro tempore ha affidato al RTI con capogruppo Proger S.p.A., la progettazione definitiva nonché, condizionatamente al rispetto degli impegni assunti in sede negoziale, la progettazione esecutiva e il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza;*

CONSIDERATO *che:*

- *dando seguito alle istruzioni ricevute con il Decreto n. 19 del 6.3.2023, lo scrivente, con provvedimento di avvio in urgenza del 16.3.2023, ha dato istruzioni al RTP di procedere allo sviluppo del Progetto Definitivo nei termini negoziati;*
- *in data 29.6.2023, il RTI, con nota acquisita al protocollo n. CS NOS 0317, ha trasmesso il Progetto Definitivo, a cui hanno fatto seguito alcune precisazioni, al fine di rendere maggiormente agevole l'analisi del progetto, con note acquisite al protocollo n. CSNOS-0321 del 4.7.2023 e n. CSNOS-0339 del 4.8.2023;*
- *detto progetto constava, in ultima revisione n. 3, degli elaborati di cui all'elenco acquisito al predetto protocollo CSNOS-0339 del 4.8.2023;*
- *il progetto consegnato è stato sottoposto a verifica ex art. 26 DLgs 50/2016 da parte dell'operatore Rina Check Srl all'uopo incaricato con disposizione di servizio del 20.3.2023 Prot. n. CSNOS-0086;*
- *in data 25.8.2023, acquisito al protocollo CSNOS-0345, il verificatore ha emesso il proprio "Rapporto intermedio di verifica" in Rev00; sono poi seguite ulteriori integrazioni di cui ai Rapporti intermedi Rev 01 e Rev 02, acquisiti rispettivamente al Prot. CSNOS-0348 del 1.9.2023 e Prot. CSNOS-0350 del 8.9.2023, tutti contenenti rilievi e osservazioni;*



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- *è stato dato seguito al contraddittorio con repliche da parte dei progettisti acquisite al Prot. CSNOS-0349 del 5.9.2023, Prot. CSNOS-0352 del 15.9.2023 e Prot. CSNOS-0355 del 20.9.2023 a chiusura della procedura Mycheck;*
- *nel corso del contraddittorio sono intervenuti confronti anche con la Struttura commissariale e lo scrivente;*
- *in data 20.9.2023 con Prot. CSNOS-0356 i progettisti hanno consegnato su disco cd-rom i files di computo esportato da Team System CPM (formato .VIS);*
- *all'esito del processo di verifica l'elenco elaborati è stato integrato/modificato in rev. 05 come da documento acquisito al protocollo della struttura commissariale n. CSNOS-0352 del 15.9.2023;*
- *in data 21.7.2023 il verificatore ha emesso il rapporto finale di verifica RC.03.F (acquisito al protocollo n. CS NOS-0357/2023), riportante esito pienamente positivo, allegato al presente atto;*
- *contestualmente il sottoscritto RUP, per il tramite della Struttura di supporto, ha proceduto ad una propria istruttoria parallela che ha dato anch'essa esito positivo, con osservazioni da recepire nel prosieguo del procedimento;*
- *a seguito di convocazione con nota Prot. n. CSNOS-0366 del 06-10-2023, si è tenuta, in data 31.10.2023, Conferenza dei Servizi preliminare per l'acquisizione dei prescritti pareri, visti e nulla osta sul Progetto Definitivo, che si è conclusa in pari data con esito pienamente favorevole da parte di tutti gli Enti coinvolti. Si acclude relativo verbale.*

PRESO ATTO:

- *che con Decreto Legge n. 132 del 29.11.2023 convertito con modificazioni dalla Legge n. 170 del 27.11. 2023, il commissariamento dell'opera di cui all'articolo 42 -bis del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23, convertito, con modificazioni, dalla Legge 5.6.2020, n. 40, è stato prorogato "fino al 31 dicembre 2024" e poi con Decreto Legge n. 202 del 27.12.2024 ulteriormente "fino al 31 dicembre 2025";*
- *che con DPCM 19.2.2024 è stato nominato nuovo Commissario Straordinario, in attuazione del predetto art. 42-bis del Decreto Legge 8 aprile 2020 n.23, l'istante Ing. Guido Monteforte Specchi;*
- *che con nota Prot. n. CSNOS-0038 del 12-04-2024, il Commissario Straordinario, in ragione dell'adozione (avvenuta con decreto n. 2 del 17.1.2024), da parte dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana, del prezzario unico regionale per i lavori pubblici per l'anno 2024, ha disposto procedersi all'aggiornamento dei computi metrici e del*



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

Quadro economico del progetto definitivo sviluppato, nonché al completamento del processo di analisi prezzi ai sensi dell'art 23 comma 7 del DLgs 50/2016.

- *che con nota del 10.6.2024 Prot. CSNOS-0086, il RTI Proger, all'esito dell'aggiornamento richiestogli, ha rimesso alla Struttura Commissariale i nuovi computi metrici ed il quadro economico dell'iniziativa, che registra un importo complessivo pari ad euro 372.024.531,14;*
- *della nota Prot. n. CSNOS-0088 del 12-06-2024, con cui, il Commissario:*
 - *nel rispetto dell'interesse generale a che l'opera venga finalmente realizzata senza ulteriori difficoltà od ostacoli, alla luce delle sopravvenute e più complesse condizioni normative ed economiche, in coerenza col disposto dall'articolo 23, comma 16, del D.lgs. n. 50/2016, oggi trasposto all'articolo 41, comma 13 del D.lgs n. 36/2023, ha preso atto che la nuova stima delle opere "è stata effettuata utilizzando il prezziario della regione Sicilia 2024 adottato con Decreto Assessoriale n. 2/Gab del 17.01.2024", e per le voci non presenti all'interno del prezziario, sulla base di congrue indagini di mercato effettuate "sulla base di offerte e/o listini di fornitori applicando: i relativi sconti medi dichiarati dai fornitori stessi; i costi della manodopera indicati nel Prezziario Regione Sicilia 2024".*

CONSIDERATO *che:*

- *con nota Prot. n. CSNOS-0092 del 13-06-2024 il Commissario Straordinario ha dato avvio, con la massima tempestività, all'attività di verifica degli elaborati economici così come modificati in funzione delle sopra richiamate indicazioni, circostanziandola alla sola rimodulazione effettuata dai progettisti sui computi in termini di aggiornamento prezzi, valutazione delle analisi, valutazione degli elenchi prezzi ed eventuali nuovi prezzi;*
- *in data 21.06.2024, acquisito al protocollo CSNOS-0115_2024-06-21, il verificatore ha emesso il proprio "Rapporto intermedio di verifica" contenente rilievi e osservazioni;*
- *si è proceduto al contraddittorio di legge che ha condotto, in data 31.07.2024, all'emissione da parte del verificatore del rapporto finale di verifica (acquisito al protocollo n. CSNOS-0155_2024-07-31), riportante esito pienamente positivo, come da Rapporto che viene allegato alla presente;*
- *con nota Prot. n. CSNOS-0156 del 01-08-2024, poi rinnovata con nota Prot. n. CSNOS-0003 del 08-01-2025 il Commissario Straordinario, pur potendo derogarvi in forza dei poteri affidati all'Ufficio Commissariale, ha avanzato richiesta di parere in linea tecnica sul Progetto Definitivo al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, raccogliendo la disponibilità manifestata da tale consesso con nota del 17 maggio 2024, in un'ottica di fattiva collaborazione;*



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- *con comunicazione acquisita al Prot. n. CSNOS-0069 del 14-04-2025, il CSLLPP ha reso parere sul progetto nell'Adunanza del 8.4.2025, rubricato al n. 2/2025;*
- *questo RUP ha immediatamente disposto con Ordini di Servizio Prot. n. CSNOS-0074 del 18-04-2025 e Prot. n. CSNOS-0085 del 09-05-2025 che il RTI di progettazione procedesse al tempestivo e puntuale recepimento delle prescrizioni, raccomandazioni e osservazioni contenute in detto parere, e che Rina Check si attivasse per la verifica della revisione progettuale;*
- *con nota acquisita al Prot. N. CSNOS-0096 del 20-05-2025 Proger ha fatto pervenire Relazione di riscontro al Parere n. 2/2025 del CSLLPP e relativi elaborati allegati, prevedenti la parziale ottemperanza nei limiti della presente fase, con rimando alla fase successiva di alcune attività. È seguita nota di Rina Check, acquisita al Prot. N. CSNOS-0099 del 29-05-2025, con cui la stessa, all'esito del contraddittorio intercorso, ha espresso parere positivo in ordine al recepimento delle prescrizioni;*
- *con nota trasmessa in data 19/05/2025 (acquisita al prot. CSNOS-0096 del 20/05/2025) PROGER ha inoltre trasmesso lo stralcio di progetto aggiornato in merito al tema della viabilità, in base alla relazione di ottemperanza ai rilievi posti dal CSLLPP, propedeuticamente alla Progettazione Esecutiva;*
- *in riferimento alla Relazione di riscontro PROGER di cui si è in precedenza detto e agli elementi di parziale ottemperanza dalla stessa risultanti, si sottopongono infine all'attenzione del Commissario Straordinario i profili relativi all'assetto viario e ai temi degli allacci alla pubblica fognatura e all'acquedotto, così come dettagliatamente rappresentati nel citato rapporto di ottemperanza del verificatore RINA Check (e ciò anche in relazione ai poteri particolari allo stesso attribuiti con riferimento alle esigenze di celerità e speditezza dell'azione amministrativa).*

CONSIDERATO *inoltre che, allo stato:*

- *come confermato dall'Assessorato della Salute – Dpt. Regionale per la Pianificazione Strategica (giusta nota n. 25354 del 27.5.2024), la copertura finanziaria è assicurata nei seguenti termini:*
 - *€ 200.000.000,00 assegnati giusta Accordo di Programma del 16.01.2023, a valere sulle risorse ex art. 20 L.67/88;*
 - *€ 100.000.000,00 programmati dall'Amministrazione regionale, giusta Delibera di Giunta Regionale di Governo n. 58/2024;*
 - *€ 47.844.837,66 a valere su risorse finanziarie dell'ASP di Siracusa, previa nulla osta dell'Amministrazione regionale, che saranno oggetto di rimborso da parte del citato Assessorato;*



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- *ulteriori € 24.179.693,48 in fase di assegnazione, per i quali con delibera di Giunta Regionale n. 352 del 11.11.2024 viene confermata la volontà regionale di garantire le risorse necessarie per la realizzazione dell'opera nella sua interezza, estendendo la quota di finanziamento di cui all'art. 20 L. 667/88.*
- *essendo necessario procedersi con Addendum all'Accordo di Programma Integrativo per il Settore degli Investimenti Sanitari – Programma Investimenti art. 20 L. n. 67/1988 già sottoscritto in data 15.12.2022 Prot. n. 0026163-15/12/2022-DGPROGS-M tra Ministero della Salute di concerto con Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Siciliana, si è proceduto con nota Prot. CSNOS-0139 del 15.7.2024 a rimettere all'Assessorato della Salute – Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica – Gestore degli Investimenti la documentazione progettuale;*
- *tale Assessorato con note acquisite al prot. DGPROGS n. 16956 del 02/08/2024, prot. DGPROGS n. 18891 del 10/09/2024, prot. DGPROGS n. 24241 del 15/11/2024, prot. DGPROGS n. 25632 del 04/12/2024 e prot. DGPROGS n. 3056 del 12/02/2025 ha trasmesso detta documentazione al Ministero della Salute per le necessarie valutazioni;*
- *il Ministero della Salute - Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici in Sanità, ha espresso parere favorevole n. 56 del 26/03/2025 con alcune prescrizioni procedurali di competenza della Regione Siciliana;*
- *va infine considerata la nota n. 30541 del 25/06/2025 (acquisita al prot. n. CSNOS-0117 del 25-06-2025) con cui il Dirigente Regionale per la Pianificazione Strategica – Programmazione Ospedaliera – comunica al Commissario Straordinario NOS l'inoltro al Ministero della Salute della Scheda intervento N. 70 riguardante la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, inerente l'iter di finanziamento dell'opera per cui si è in attesa del perfezionamento dell'Accordo di programma;*

ATTESO che:

- *nelle more del perfezionamento dell'iter per la piena copertura finanziaria, l'obiettivo della presente fase è ottenere l'approvazione del Progetto Definitivo in linea tecnica nella prospettiva di speditezza che governa la procedura per giungere alla realizzazione dell'opera;*
- *sotto tale profilo il progetto in oggetto, come concluso dal Verificatore nell'ultimo verbale di ottemperanza al parere del CCSSLPP, risulta conforme ai requisiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal DPR 207/2010 per quanto applicabile, ed assicura una adeguata qualità e una rispondenza dello stesso alle norme ambientali e urbanistiche vigenti, nonché*



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

soddisfa, per la fase progettuale sua propria, i requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale, regionale e comunitario in materia di lavori pubblici.

CONSIDERATO che:

- la sopratrascritta Relazione del RUP, a chiusura del procedimento di formazione, aggiornamento e verifica del Progetto Definitivo dell'opera, ivi compresa l'acquisizione del parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, così conclude:

tutto ciò premesso e considerato

il sottoscritto RUP, ritenuto il progetto corrispondente all'interesse pubblico ed alle finalità generali perseguite con la realizzazione dell'opera

TRASMETTE

il Progetto Definitivo delle opere di realizzazione del Nuovo Ospedale di Siracusa al Commissario Straordinario per la valutazione della sua approvazione ed i successivi provvedimenti di competenza, anche in relazione ai poteri di legge conferiti a tale organo.

- quanto alla “relazione costi benefici”, le relative valutazioni rimangono assorbite, al di là delle valutazioni già contenute nella originaria relazione di individuazione area del 19.11.2019 a firma del Prof. Arch. Giuseppe Pellitteri, dalle modalità con cui si è proceduto alla formazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica mediante Concorso di Idee, nel cui ambito sono state scrutinate e confrontate le molteplici ipotesi di più conveniente ed utile realizzazione e/o localizzazione dell'opera, sicché, alla luce dei principi di economicità ed efficacia dell'azione amministrativa, non emerge alcuna necessità di ulteriori attività;

CONSIDERATO ancora che:

- la copertura finanziaria dell'opera è stata più volte confermata dall'Assessorato della Salute – Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica;
- con le Deliberazioni di Giunta Regionale n. 251/2019 e n. 347/2019, è stato originariamente finanziato l'importo complessivo di euro 200.000.000,00, con conseguente sottoscrizione in data 16 gennaio 2023 dell'Accordo di Programma previsto all'art. 5 bis del decreto legislativo n. 502/1992 (nel quale l'opera viene già individuata come DEA di II livello);
- con la Deliberazione n. 58 dell'1 marzo 2024, rubricata “Programma straordinario degli investimenti ex art. 20 della legge 11 marzo 1988, n. 67 – Accordo di programma integrativo del 2° Stralcio per l'intervento denominato ‘Realizzazione Nuovo Ospedale di Siracusa’ – Apprezzamento”, la Giunta Regionale ha altresì apprezzato la proposta di utilizzo delle risorse residue ex art. 20 della legge 11 marzo 1988 n. 67 per garantire la copertura finanziaria ulteriore necessaria, già rilevata dal precedente Commissario Straordinario al



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- momento della conclusione del mandato;
- con nota n. 122298 del 13 marzo 2024, l'Assessorato della Salute – Dipartimento per la Pianificazione Strategica ha inoltrato al Ministero della Salute una proposta di *addendum* all'Accordo di programma, per un ulteriore importo di euro 100.000.000,00;
 - con nota prot. n. 33380 del 17 luglio 2024, il Commissario Straordinario ha comunicato all'Assessorato della Salute – Dipartimento per la Pianificazione Strategica, la volontà di procedere alla realizzazione dell'opera nella sua completezza senza necessità di stralci e conseguentemente il fabbisogno finanziario totale, anche alla luce dell'aggiornamento prezzi, è pari ad euro 372.024.531,14;
 - con Deliberazione n. 352 dell'11 novembre 2024, inoltrata al Ministero della Salute con nota n. 50910 del 15 novembre 2024, la Giunta Regionale ha apprezzato la proposta di utilizzo delle risorse residue ex art. 20 L. 67/88 per ulteriori euro 24.179.693,48, ad integrazione della copertura finanziaria come di seguito formata:
 - “€ 200.000.000,00 assegnati dall'Amministrazione regionale, giusta Accordo di Programma del 16/01/2023, a valere sulle risorse ex art. 20 L. 67/88;
 - € 100.000.000,00 programmati dall'Amministrazione regionale, giusta Delibera di Giunta Regionale di Governo n. 58/2024;
 - € 47.844.837,66 a valere su risorse finanziaria dell'ASP di Siracusa, giusta autorizzazione da parte di questa Amministrazione alla costituzione di un fondo aziendale di accantonamento”;
 - con nota prot. n. 9504 dell'11 febbraio 2025, l'Assessorato della Salute – Dipartimento per la Pianificazione Strategica, ha confermato al Commissario Straordinario la classificazione del costruendo ospedale di Siracusa quale DEA di II livello;
 - con Parere Tecnico n. 52 del 26 marzo 2025, il Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici del Ministero della Salute ha espresso parere favorevole sulla proposta di *addendum*, per il complessivo a sommarsi di euro 124.179.693,48;
 - con Decreto Assessoriale n. 452/2025 del 30 aprile 2025, rubricata “Art. 20 L. 67/88 Approvazione piano programmatico addendum all'accordo di programma 2° stralcio del 16 gennaio 2023”, l'Assessorato della Salute – Dipartimento per la Pianificazione Strategica, preso atto della necessità di maggiori somme evidenziata dal Commissario Straordinario, e valutati tutti gli atti sin qui riportati, ha recepito il parere favorevole n. 52 del Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici del Ministero della Salute, approvando il piano programmatico “Addendum all'Accordo di Programma 2° stralcio del 16 gennaio 2023” per complessivi euro € 172.024.531,14, di cui:
 - euro 124.179.693,48 suddivisi in:



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- Finanziamento ex Art. 20 L. 67/88 Quota Stato (95%) per euro 117.970.708,81;
- Finanziamento ex Art. 20 L. 67/88 Quota Regione (5%) per euro 6.208.984,67;
 - euro 47.844.837,66 quale cofinanziamento da parte dell'ASP di Siracusa;
- con Deliberazione Assessoriale n. 561/2025 del 27 maggio 2025, l'Assessorato della Salute ha assegnato nella misura del 100% le risorse previste per la copertura finanziaria di parte delle tecnologie necessarie a rendere il Nuovo Ospedale di Siracusa Funzionale e funzionante;

RITENUTO che:

- ferma restando la sottoscrizione dell'addendum, la realizzazione dell'opera è assistita dalle necessarie risorse già in larga parte effettivamente disponibili e comunque complessivamente assicurata da effettivi ed efficaci impegni delle Amministrazioni finanziatrici, tali da garantire la concreta ed integrale realizzazione dell'opera;
- è tuttora vigente il vincolo preordinato all'esproprio introdotto col sopramenzionato DDG dell'Assessorato del Territorio e Ambiente Dipartimento Urbanistica regionale del 27 aprile 2022 n. 131, in parte rettificato con DDG del 29 aprile 2022 n. 136, relativo alla variante urbanistica del Piano Regolatore del Comune di Siracusa per la realizzazione del Nuovo Ospedale, talché, ai sensi dell'articolo 12 del DPR 327/2001, l'approvazione del Progetto Definitivo dell'opera pubblica comporta la dichiarazione di pubblica utilità della stessa, con i conseguenti effetti previsti dal Capo III, Sezione I, articoli 12 e seguenti del suddetto DPR 327/2001;
- ai sensi del terzo comma dell'articolo 13 del DPR 327/2001, i decreti di espropriazione verranno emessi entro il termine di un anno, sulla base degli elaborati allegati al Progetto Definitivo contenenti la descrizione dei terreni e degli edifici di cui è prevista l'espropriazione, con l'indicazione della estensione e dei confini, dei dati identificativi e catastali e del nome e cognome dei proprietari iscritti nei registri catastali;

CONSIDERATO che:

- al fine di rispettare le straordinarie esigenze di celerità e speditezza poste nell'interesse pubblico alla tutela della salute dei cittadini, per le quali l'Ufficio commissariale è stato istituito, può farsi ricorso ai poteri "extra ordinem" attribuiti al Commissario Straordinario dall'articolo 42 bis D.L. n. 23/2020, relativamente:
 - all'immediato avvio della Progettazione Esecutiva, posticipando la campagna di prospezione archeologica a fase antecedente l'inizio dei lavori, giusta Accordo ex art.



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

25, comma 14 D.lgs 50/2016 concernente le attività di verifica preventiva dell'interesse archeologico, stipulato tra la Soprintendenza ed il Commissario straordinario in data 30/07/2024 ed acquisito al Prot. n. CSNOS-0154 del 30/07/2024;

- all'adeguamento della progettazione viaria interna ed esterna, di cui al citato parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, da conseguire in sede di Progettazione Esecutiva;
- alla formale sottoscrizione, prima della pubblicazione degli atti di gara, dell'Addendum all'Accordo di Programma del 16 gennaio 2023, sulla base delle intese già raggiunte dalle competenti amministrazioni finanziatrici, come in precedenza precisato.

In conseguenza, su proposta del RUP e sentita la Struttura di Supporto:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DECRETA

1. È approvato il Progetto Definitivo del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa, redatto da RTI PROGER dell'importo complessivo di euro 372.024.531,14, di cui all'Allegato 1. D-00-00-O-EL-01_08 - Elenco elaborati NOS SR;
2. L'approvazione del Progetto Definitivo comporta, ai sensi dell'articolo 12 del DPR 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- 3) I relativi Decreti di espropriazione verranno emessi entro il termine di un anno dalla data di pubblicazione del presente Decreto;
- 4) L'approvazione è intervenuta, con le deroghe temporali di cui all'ultimo "Considerato" del presente Decreto, qui da intendersi integralmente ripetute e trascritte;
- 5) Di provvedere:
 - a. alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Struttura Commissariale, per ogni effetto di legge;
 - b. alla pubblicazione di apposito avviso su tutti gli Albi Pretori dei Comuni della Provincia di Siracusa;



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- 6) Di dare comunicazione ai proprietari delle particelle interessate dalle opere, della pubblicazione del presente Decreto che approva il Progetto Definitivo con la conseguente dichiarazione di pubblica utilità;
- 7) Di notificare il presente provvedimento all'Assessorato Regionale della Salute della Regione Siciliana, all'ASP di Siracusa ed al RUP per le rispettive competenze.

Il presente Decreto assume efficacia dalla data della sua pubblicazione su sito commissariale, nella sezione *“Amministrazione Trasparente”*.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Ing. Guido Monteforte Specchi

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale - T.A.R. – competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente, entro giorni 60 e 120 dalla sua notifica.