



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

protocollo e data a margine

OGGETTO: Servizio di architettura e ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice dei contratti, finalizzato alla Progettazione Definitiva per la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa – Liquidazione dell'80% del corrispettivo di Fase 2 (Progettazione Esecutiva), a seguito di verifica positiva, ai sensi dell'art. 7 del Contratto Prot. CSNOS-0413 del 31.10.2023 – RTI PROGER - MANENS - INAR

CIG: 9694537902 - CUP: J33D19000360002

DISPOSIZIONE DI PAGAMENTO

n° 72 del 26.8.2026

PREMESSO che:

- al fine di contrastare gli effetti derivanti dall'emergenza sanitaria causata dalla diffusione del COVID-19 nel territorio nazionale, l'art. 42 *bis* del D.L. 8 aprile 2020, n. 23, convertito con L. 5.6.2020, n. 40, ha previsto - con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri d'intesa con il presidente della Regione Siciliana la nomina di un Commissario straordinario per la progettazione e la realizzazione del nuovo complesso ospedaliero della città di Siracusa;
- con d.P.C.M. del 22.9.2020, notificato in data 15.10.2020, la dottoressa Giuseppa Scaduto - che in atto ricopriva l'incarico di Prefetto di Siracusa - è stata nominata Commissario Straordinario in attuazione del predetto art. 42 *bis* del D.L. 8 aprile 2020 n. 23;
- detto incarico, assegnato inizialmente per anni uno, è stato prorogato per un successivo anno con d.P.C.M. del 16.11.2021 e, da ultimo, per un ulteriore anno, senza soluzione di continuità, giusta art. 18 del D.L. n. 198 del 29.12.2022 - convertito con modificazioni dalla L. 24 febbraio 2023, n. 14;
- con DPCM 19.2.2024, è stato nominato nuovo Commissario straordinario, in attuazione dell'art. 42-bis del Decreto Legge 8 aprile 2020 n.23 che governa l'iniziativa, l'Ing. Guido Monteforte Specchi;
- con Decreto Legge n. 202 del 27.12.2024 è stata disposta la proroga ulteriore "*fino al 31 dicembre 2025*" del commissariamento dell'opera di cui all'articolo 42-bis del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 giugno 2020, n. 40;
- con Decreto Legge n. 200 del 31.12.2025 il commissariamento dell'opera di cui all'articolo 42-bis del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 giugno 2020, n. 40, è stato prorogato ulteriormente "*fino al 31 dicembre 2026*";



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

CONSIDERATO che:

- al fine di acquisire con l'urgenza necessaria la progettazione dell'opera, il Commissario straordinario:
 - ❖ con decreto n. 1 del 23.11.2020, ha disposto di dare continuità alla procedura di gara avente ad oggetto *“Concorso di idee per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del nuovo ospedale di Siracusa”*, già avviata dall'Azienda Provinciale Sanitaria di Siracusa con delibere del Direttore Generale n. 902 del 16.12.2019 e n. 49 del 23.1.2020;
 - ❖ con decreto n. 4 del 9.6.2021, ha proceduto alla proclamazione del vincitore, individuato nel costituendo RTP composto da: Studio Plicchi Srl (mandataria) – Milan Ingegneria S.p.A (mandante) – Areatecnica Srl a unico socio (mandante) – Sering Ingegneria Srl (mandante) – Ava Architettura Tecnica Y Gestion SL (mandante);
 - ❖ ai sensi del comma 6 dell'art. 156 del D. Lgs. n.50/2016, ha avviato la fase di negoziazione con l'operatore economico, conclusasi in data 28.10.2021;
 - ❖ con decreto n. 10 del 2.11.2021, ha provveduto a formalizzare l'affidamento al vincitore del Concorso di Idee, nel frattempo costituitosi in RTP, dei servizi di architettura e ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice dei contratti, finalizzati alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, già *in itinere*, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, per i lavori di costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, nonché a dare mandato al RUP, nelle more del perfezionamento degli atti contrattuali a termine di legge, di procedere all'avvio del servizio in urgenza, nel rispetto di quanto disposto dalla Legge 120/2020 agli art. 3 e 8, nonché delle indicazioni dell'ANAC fornite nel documento *“Ricognizione delle disposizioni acceleratorie e di semplificazione, presenti nel codice dei contratti e nell'attuale quadro normativo, al fine di fornire indicazioni alle stazioni appaltanti per agevolare lo svolgimento delle procedure di affidamento”*, approvato il 22 aprile 2020;
- il Concorso di idee prevedeva la suddivisione della progettazione in quattro fasi: 1. Progetto di fattibilità tecnica ed economica - elaborati per variante urbanistica (cd. PFTE di Fase 1A); 2. Progetto di fattibilità tecnica ed economica - ulteriori elaborati di completamento (cd. PFTE di Fase 1B); 3. Progetto definitivo; 4. Progetto esecutivo;
- il PFTE di Fase 1 A è stato approvato in linea tecnica con Decreto n. 14 del 30.12.2021 ed ha raccolto i pareri positivi degli Enti coinvolti con la Conferenza di Servizi del 10.2.2022;
- con DDG n. 131 del 27.4.2022 (parzialmente rettificato con DDG n. 136 del 29.4.2022) l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Urbanistica della Regione Siciliana ha autorizzato la realizzazione del progetto del “Nuovo Ospedale di Siracusa” in variante alla disciplina urbanistica generale del Comune di Siracusa ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della L.R. n. 65/81;
- il PFTE di Fase 1B è stato approvato in linea tecnica con Decreto n. 16 del 10.8.2022, in esito della Conferenza di servizi del 5.8.2022;



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

- con Decreto n. 17 del 13.1.2023, il Commissario Straordinario, in ragione degli ingiustificati ritardi nella realizzazione dell'opera nonché della perdurante inadempienza agli impegni assunti in sede di negoziazione, ha dichiarato il RTP incaricato della progettazione decaduto dall'affidamento con conseguente revoca del decreto n. 10 del 2.11.2021;
- con Decreto n. 18 del 25.1.2023, il Commissario Straordinario ha stabilito di riaffidare il servizio di architettura e ingegneria finalizzato alla Progettazione Definitiva per appalto integrato e con opzione di affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del Codice dei contratti, ai sensi dell'art. 32 della direttiva UE 2014/24/UE mediante procedura negoziata previa indagine di mercato;
- con Decreto n. 19 del 6.3.2023, in recepimento della soluzione migliorativa proposta dall'Operatore Economico di suddividere nuovamente la fase progettuale nelle 2 classiche fasi di progettazione (definitiva ed esecutiva) con contrazione significativa dei tempi di consegna, il Commissario Straordinario ha affidato al RTI con capogruppo Proger S.p.A., la progettazione definitiva nonché, condizionatamente al rispetto degli impegni assunti in sede negoziale, la progettazione esecutiva e il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza;

VISTI e RICHIAMATI:

- il Contratto Prot. CSNOS-0413 del 31.10.2023 e, in particolare, l'art. 6, comma 5 (Corrispettivo di Fase 2) e l'art. 7, comma 1 (Fatturazione), che subordinano la liquidazione dell'80% del corrispettivo di Fase 2 al rilascio, da parte del RUP, del certificato parziale di regolare esecuzione, a seguito di verifica positiva degli elaborati progettuali;
- il Decreto commissariale n. 31 del 29.7.2026, acquisito al Prot. n. CSNOS-0155 del 29.7.2026, *“Deroghe disposte nel procedimento di approvazione del Progetto Esecutivo del Nuovo Ospedale della Città di Siracusa – Autorizzazione al RUP alla validazione ai sensi dell'articolo 42-bi, comma 3, del decreto legge n. 23 del 2020, convertito in legge n. 40 del 2020 – Ripresa dei termini del servizio di verifica”*;
- il Rapporto Conclusivo di Verifica RC03.C reso dall'Organismo di Ispezione RINA Check S.r.l. in data 31.7.2026 (Prot. CSNOS-0162), con esito CONFORME nei limiti ed esclusioni di cui al Decreto commissariale n. 31 del 29.7.2026 (autorizzazione alla deroga per validazione del PE);
- la Relazione istruttoria del RUP (rev. 4, acquisita al Prot. n. CSNOS-0171 del 5.8.2026), di approvazione in linea tecnica del Progetto Esecutivo;
- il Verbale Conclusivo di Verifica Fase 3 — Verifica della Progettazione Esecutiva ai sensi dell'art. 11.2, lett. E), del Capitolato Tecnico Prestazionale del Servizio di Verifica e dell'art. 6, Comma 5, del Contratto del 6.10.2022, acquisito al Prot. n. CSNOS-0178 del 7.8.2026;

TENUTO CONTO che:

- all'art. 6, comma 1 del contratto acquisito al Prot. CSNOS n. 0413 del 31.10.2023, conformemente all'art. 13 del Capitolato tecnico prestazionale, è previsto che per lo sviluppo del Progetto Esecutivo e attività prodromiche, connesse ed accessorie, venga riconosciuto un



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

corrispettivo di euro 1.851.582,23 (a fronte di un corrispettivo complessivo di euro 8.656.675,68) – oltre 4% cassa professionale e 22% iva di legge – come determinato, a seguito di negoziazione, con il Decreto commissariale di affidamento n. 19 del 6.3.2023;

- il Raggruppamento Temporaneo di progettisti Proger S.p.A. (mandataria), Manens S.p.A. e InAR S.r.l. (mandanti), affidatario del servizio di architettura e ingegneria di cui al Contratto Prot. CSNOS-0413 del 31.10.2023, ha sottoposto in via preliminare n.3 bozze di fattura riferite alla richiesta di liquidazione dell'80% del corrispettivo di Fase 2 (Progettazione Esecutiva), a seguito dell'esito di verifica positiva reso dall'Organismo di Ispezione RINA Check S.r.l. con Rapporto conclusivo RC03.C del 31 luglio 2026 (Prot. CSNOS-0162) e della successiva approvazione in linea tecnica del Progetto Esecutivo da parte del RUP;

RICHIAMATI altresì:

- l'istruttoria tecnico-contabile sulle bozze di fattura predisposta dal RUP in data 7.8.2026 (Prot. n. CSNOS-0177), conservata agli atti della Struttura, che ha riscontrato la coerenza degli importi con il Contratto, con il Capitolato Tecnico Prestazionale e con il Quadro Economico dell'intervento;
- la nota commissariale Prot. n. CSNOS-0177 del 7.8.2026 di autorizzazione alla fatturazione con cui l'RTI di progettazione è stato autorizzato a fatturare l'80% del corrispettivo di fase 2 (Progettazione Esecutiva), detratto dall'anticipazione richiesta del 20%, pari a complessivi € 1.185.012,62 – oltre INARCASSA (4%) e IVA (split payment) aliquota 22% – a seguito dell'esito di verifica positiva reso dall'Organismo di Ispezione RINA Check S.r.l. con Rapporto conclusivo RC03.C del 31 luglio 2026 (Prot. CSNOS-0162) e della successiva approvazione in linea tecnica del Progetto Esecutivo da parte del RUP;

DATO ATTO CHE:

- presso la Banca d'Italia di Catania è stata istituita la contabilità speciale intestata al “Commissario straordinario per la progettazione e la realizzazione del nuovo ospedale di Siracusa” e contraddistinta con il n. 6261 – Art.42 Bis DL23/2020;
- la Regione Siciliana – Assessorato della Salute – Dip. Pianific. Strategica – Serv. 3 – Gestione Investimenti con nota prot. Serv./3/n.33178 del 14/07/2021 ha dato indicazioni all'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa di provvedere “... a trasferire quale anticipo, a valere sul proprio bilancio, le risorse necessarie per i servizi di ingegneria dell'opera ed oneri accessori per un importo complessivo pari a € 17.873.955,09”;
- l'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa con delibera del Direttore Generale n.1413 del 07.10.2021 ha autorizzato il trasferimento della somma di € 491.113,99 sulla citata contabilità speciale del Commissario Straordinario, quale I tranche dell'anticipazione richiesta;
- il Commissario Straordinario, con note prot.n. CSNOS-0223 del 18.5.2022 e CSNOS-0252 del 06.06.2022, ha chiesto alla Direzione Generale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa di anticipare l'ulteriore somma di € 13.721.639,40;



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

- il RUP, con nota prot.n. ASPSR-150-2022-0012978 del 13.6.2022 ha chiesto all'Assessorato della Salute Dip. Reg. Pianificazione Strategica Serv. 3 l'accreditamento dell'importo sopra indicato;
- l'Assessorato della Salute Dip. Reg. Pianificazione Strategica Serv. 3, con nota prot.n. 31283 del 21.06.2022 ha autorizzato l'ASP di Siracusa a trasferire alla Struttura Commissariale, quale anticipo a valere sul proprio bilancio, le somme sopra indicate;
- l'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa con delibera del Direttore Generale n.900 del 29.06.2022 ha autorizzato il trasferimento della somma complessiva di € 13.721.639,40 sulla citata contabilità speciale del Commissario Straordinario, quale II° tranche dell'anticipazione richiesta;
- l'Addendum all'Accordo di Programma del 16 gennaio 2023, a valere sulle risorse di cui all'art. 20 della legge n. 67/1988, risulta sottoscritto da tutte le Parti contraenti — Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 20 luglio 2026, Regione Siciliana in data 22 luglio 2026, Commissario Straordinario in data 23 luglio 2026 e Ministero della Salute in data 29 luglio 2026 — ed è stato trasmesso con nota acquisita al Prot. n. CSNOS-0160 del 30 luglio 2026; l'atto è in corso di registrazione presso la Corte dei conti e la definitiva efficacia e disponibilità delle risorse restano subordinate al perfezionamento degli adempimenti di controllo;

ATTESO che:

- i componenti del RTI hanno fatto pervenire rispettivamente le seguenti fatture:
 1. Prot. n. CSNOS-0202 del 25.8.2026 → Proger SpA (mandataria). Fattura n. PUB-96 del 25.8.2026: corrispettivo di competenza Proger € 628.056,69 (oltre cassa 4% e IVA 22%);
 2. Prot. n. CSNOS-0192 del 24.8.2026 → Manens SpA (mandante). Fattura n. 144/PA del 7.8.2026: corrispettivo di competenza Manens € 497.705,30 (oltre cassa 4% e IVA 22%);
 3. Prot. n. CSNOS-0193 del 24.8.2026 → Inar Srl (mandante). Fattura n. 103 del 7.8.2026: corrispettivo di competenza Inar € 59.250,63 (oltre cassa 4% e IVA 22%);

a titolo di liquidazione dell'80% del corrispettivo di Fase 2 (Progettazione Esecutiva), a seguito dell'esito di verifica positiva reso dall'Organismo di Ispezione RINA Check S.r.l. con Rapporto conclusivo RC03.C del 31 luglio 2026 (Prot. CSNOS-0162) e della successiva approvazione in linea tecnica del Progetto Esecutivo da parte del RUP;

VISTA la regolarità contributiva verificata in capo al predetto RTI, giusti DURC acquisiti al Prot. n. CSNOS-0190 del 24.8.2026;

SI DISPONE

fatte salve le verifiche ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73, la liquidazione ed il pagamento delle somme in preambolo con l'emissione dei relativi ordinativi di pagamento, a valere sulla contabilità speciale istituita presso la Banca d'Italia di Catania intestata al "*Commissario straordinario per la*



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

*progettazione e la realizzazione del nuovo ospedale di Siracusa” e contraddistinta con il n. 6261 –
Art.42 Bis DL23/2020, che presenta la necessaria disponibilità.*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Ing. Guido Monteforte Specchi