

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 902

Data 16/12/2019

OGGETTO: Concorso di idee, a procedura aperta in un grado, per l'acquisizione di proposte ideative relative alla Costruzione del **Nuovo Ospedale di Siracusa – Approvazione della Documentazione di gara ed Indizione del Concorso**

<p>Dimostrazione della compatibilità economica Bilancio 2020 Centro di costo Conto economico 30101291 Budget assegnato € _____ Budget già utilizzato € _____ Budget disponibile € _____ da cui prelevare la spesa prevista per il presente atto, pari ad € 250.000,00 Disponibilità residua di budget € Spesa autorizzata</p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile della U.O.C. Economico Patrimoniale</p> <p style="text-align: center;">_____ Dott. Vincenzo Bastante</p> <p>Non comporta impegno di spesa <input type="checkbox"/> Fondi vincolati <input type="checkbox"/> Fondi PSN <input type="checkbox"/> Fondi PO FESR <input type="checkbox"/></p> <p>Preso in carico dalla Segreteria della Direzione Generale in data _____</p>	<p style="text-align: center;">UOC TECNICO</p> <p style="text-align: center;">Proposta n. 505 del 16/12/2019</p> <p style="text-align: center;">Il Dirigente Ingegnere Dott. Ing. Rosario Breci</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore f.f. della UOC Tecnico Dott. Ing. Santo M. Pettignano</p>
---	--

Addì 16/12/2019, nei locali della sede legale dell'Azienda, siti in C.so Gelone 17 – Siracusa – il Direttore Generale, Dott. Salvatore Lucio Ficarra, giusta D.P. 193 Serv. 1/SG del 04.04.2019 assistito dalla dr.ssa Carmela Linda Di Giorgio con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente deliberazione sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Direttore F.F. della UOC Tecnico, Dott. Ing. Santo M. Pettignano

Visto il D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 5/2009 e smi;

Visto l'atto aziendale adottato con Delibera n. 396 del 02/05/2017 e approvato con Decreto Assessoriale n. 1078 del 29/05/2017;

Visti gli artt. 60, 152, 153,155 e 156 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Viste le Leggi Regionali n°12 del 12/07/2011 e ss.mm.ii e n. 8 (art.24) del 17 maggio 2016;

Viste le Linee Guida n°1, sui Servizi di Architettura e Ingegneria, di attuazione del D.Lgs. n.50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017- Delibera ANAC n. 973 del 14/09/2016, aggiornata con delibera n° 138 del 28/02/2018 e n°47 del 15/05/2019 (in seguito: **“Linee Guida 1”**);

Visto il Decreto dell'Assessore Reg/le Infrastrutture e Mobilità n°50 del 5/12/2018 ai sensi dell'art.7 della L.R. n°12/2001 - Bando tipo Allegato A3-C - versione aggiornata al 26 agosto 2019;

Vista la nota Serv./3/74001 dell'11/11/2019 l'Assessorato reg.le della Salute - Dip. Pianif. Strategica - Serv. 3 Gestione degli Investimenti - è stato comunicato l'esito della programmazione “Definizione del II Accordo stralcio per interventi in edilizia sanitaria - D.A. 1966/19 del 23/10/2019 -” nell'ambito del quale il finanziamento per la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa (n. 24 dell'allegata Scheda D) è stato incrementato a € 200.000.000,00;

Richiamate le deliberazioni del Direttore Generale, relative ai Lavori di Costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa:

- N. 775 del 19/11/2019 di individuazione dell'area e conferimento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al Dott. Ing. Santo M. Pettignano;
- N. 776 del 19/11/2019 di Approvazione della Convenzione, ai sensi dell'art. 24 comma i, lettera e) del D. Lgs. n. 50/2019 e ss.mm.ii., per l'affidamento della redazione delle attività di accertamenti e studi preliminari idonei a consentire la verifica della fattibilità tecnica, con l'Ufficio Speciale per la Progettazione della Presidenza della Regione Siciliana;
- N. 844 del 28/11/2019 di Costituzione dell'Ufficio di Supporto al RUP;

Richiamati

- il DA n. 1966 del 23/10/2019;
- Delibera di Giunta Regionale n.251 del 08.07.2019, così come integrata e modificata nelle previsioni dei costi dalla delibera n. 347 del 26 settembre 2019 in relazione agli investimenti nell'ambito del Programma Pluriennale ex art. 20 Legge n. 67/88 finalizzati alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Siracusa;

Visti i più recenti studi, bandi e ricerche in materia di realizzazione e gestione di ospedali ad alta tecnologia e assistenza, tra i quali:

- Progetto di ricerca finalizzata - (ex art. 12, Dlgs 502/92) - Principi guida tecnici, organizzativi e gestionali per la realizzazione e gestione di ospedali ad alta tecnologia e assistenza - AGENAS;
- Collana Quaderni del Centro Nazionale edilizia e tecnica ospedaliera;
- Costi teorici di costruzione e manutenzione degli ospedali di IRES Piemonte Anno 2017;
- Bandi di costruzione di ospedali pubblicati negli anni 2018-2019;

Richiamati i precedenti documenti, sulla base dei quali è stato redatto il seguente Quadro Economico di massima:

Lavori per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Siracusa			
A.1	Importo dei lavori	138.260.000,00	138.260.000,00

B.1	Somme a Disposizione dell'Amministrazione	61.740.000,00		61.740.000,00
B.2	IVA sui lavori (10% di A.1)	13.826.000,00		
B.3	Spese per il periodo transitorio	6.436.000,00		
B.4	Somme per acquisizione aree e indennizzi	6.000.000,00		
B.1 0	Altre somme a disposizione (Spese tecniche, amministrative, imprevisti, economie, fondo per contenziosi, allacci, commissione di gara, ecc)	35.478.000,00		
Totale Quadro Economico				200.000.000,00

Ritenuto di procedere all'affidamento della progettazione dell'opera facendo ricorso al concorso di idee disciplinato dall'art.156 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, in considerazione della complessità dell'opera ed allo scopo di ottenere la migliore idea progettuale;

Considerato altresì che per la realizzazione dell'opera è necessaria una variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 7 della legge regionale n. 65/81 e s.m.i;

Precisato che

- il concorso di idee avrà come oggetto l'acquisizione di proposte ideative relative alla Costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, con l'individuazione di un soggetto vincitore, a cui affidare successivamente, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, le fasi successive della progettazione (e della direzione dei lavori), con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- la scelta della proposta progettuale, comprensiva del riassetto globale dell'area, avverrà valutando la qualità della proposta in termini di funzionalità ed innovatività del modello sanitario proposto, di umanizzazione, di qualità architettonica e tecnica nonché di economicità come meglio dettagliato nel bando e disciplinare di gara e nel documento di indirizzo alla progettazione;
- sarà previsto, in esito al concorso, un premio di **euro 115.000,00** all'autore della proposta dichiarata vincitrice nonché un premio di euro 25.000,00 all'autore della seconda migliore proposta e di euro 20.000,00 alla terza;
- la stazione appaltante si riserva di affidare al vincitore le ulteriori fasi progettuali e la direzione dei lavori unitamente all'affidamento del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, prevedendo per tale opzione un onere di euro 10.055.712,13 oltre cassa ed iva, la cui copertura sarà individuata con successivo specifico atto nell'ambito del quadro economico dell'opera;

Dato atto che l'importo di **euro 160.000,00** relativo ai soli premi del concorso di idee, rideterminato in **euro 203.008,00** IVA ed oneri di cassa compresi trova copertura con fondi di bilancio aziendale, nell'ambito del piano triennale dei lavori pubblici approvato con deliberazione del Direttore Generale n. _____ del _____, con imputazione dei costi al conto patrimoniale n. **30101291**;

Atteso che per le spese di espletamento del Concorso, quali oneri di pubblicazione e spese per la commissione, è previsto un importo di **€ 45.000,00, che trova copertura nel bilancio aziendale sul conto patrimoniale n. 30101291 - Annualità 2020**;

Visti

- lo schema del bando e del disciplinare del concorso di idee di cui all'art.156 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi per l'acquisizione di proposte ideative relative alla Costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, che prevede, in via opzionale, di affidare al vincitore del concorso di idee le successive fasi progettuali e di direzione lavori;

- Il Documento di Indirizzo alla Progettazione, redatto dal RUP ai sensi dell'art. 24, c.8 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
custoditi agli atti dell'UOC Tecnico e considerati meritevoli di approvazione;

Visto

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs 50/2016, il quale dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- le Linee Guida n. 1, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi di architettura e all'ingegneria“, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016 n. 263 (entrato in vigore il 28 febbraio 2017) avente per oggetto “Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria e di individuazione dei criteri per garantire la presenza dei giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del D.Lgs 50/2016”;
- il Decreto Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare – Decreto 11 ottobre 2017 - recante i Criteri ambientali minimi (C.A.M.) per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, in attuazione dell'art. 34 del D.Lgs 50/2016;
- il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”.
- Decreto dell'Assessore Reg/le Infrastrutture e Mobilità n°50 del 5/12/2018 ai sensi dell'art.7 della L.R. n°12/2001;
- la L.R. n. 12/2011 e s.m.i. ed il D.P.R.S. n. 13/2012;

Tenuto conto che la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 71, 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (in G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017) soggiace all'obbligo della pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE) e sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, nonché per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale, sul sito internet della committente e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Vista la legge regionale 14 aprile 2009 n. 5, recante “Norme per il riordino del Servizio Sanitario Regionale”.

Visto il Decreto del Ministero Economia e Finanze 40 del 18/01/2008 pubblicato sulla G.U. n. 63 del 14/03/2008.

Atteso che ricorrono gli estremi di urgenza e che è dunque necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante la necessità di avviare l'iter per la progettazione e la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, in considerazione della vetustà della struttura esistente;

Attestata la legittimità dell'atto nonché la correttezza formale e sostanziale dello stesso.

PROPONE

per le motivazioni di cui alle premesse, parti integranti del presente provvedimento

- **Di avviare** l'iter per la progettazione e la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, per un valore complessivo stimato di **Euro 200.000.000,00**, nelle more dell'emissione del decreto di finanziamento da parte del Ministero della Salute;
- **Di approvare** lo schema del bando di concorso e la documentazione tecnica ed amministrativa ad esso

allegata per il Concorso di Idee per l'acquisizione di proposte ideative relative alla "Costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa", con l'individuazione di un soggetto vincitore, a cui affidare successivamente, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, le fasi successive della progettazione (e della direzione dei lavori), con procedura negoziata senza bando.

- **Di indire** una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016, per l'espletamento di Concorso di Idee, ai sensi dell'art. 156 del D Lgs n. 50/2016 e smi, per l'acquisizione di proposte ideative relative alla Costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, secondo i criteri enunciati nel disciplinare e bando di gara;
- **Di prevedere** per il vincitore un premio di euro 115.000,00 all'autore della proposta dichiarata vincitrice nonché un premio di euro 25.000,00 all'autore della seconda migliore proposta e di euro 20.000,00 alla terza, per un onere complessivo di **euro 203.008,00 IVA** ed oneri di cassa compresi che trovano copertura sul conto patrimoniale n. **30101291 - Annualità 2020**;
- **Di prevedere** per le spese di espletamento del Concorso, quali oneri di pubblicazione e spese per la commissione, un importo di **€ 45.000,00, che trova copertura nel bilancio aziendale sul conto patrimoniale n. 30101291 - Annualità 2020**;
- **Di Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio.
- **Di Dare attuazione** agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012.
- **Di Dichiarare** la presente delibera **immediatamente esecutiva**, stante la necessità di avviare l'iter per la progettazione e la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, in considerazione della vetustà della struttura esistente;
- **Di Trasmettere** il presente atto all'Assessorato Regionale della Salute della Regione Siciliana per opportuna conoscenza dell'iter del procedimento di realizzazione del Nuovo Ospedale di Siracusa;

**Il Direttore F.F. della UOC Tecnico
Dott. Ing. Santo M. Pettignano**

Pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario
(ai sensi dell'art. 3, commi 1-quinquies e 7, del D.Lgs. 502/92 e s.m. e i.)

Sul presente atto viene espresso

Parere favorevole
Il Direttore Amministrativo

Parere favorevole
Il Direttore Sanitario

**Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa
Dott. Salvatore Lucio Ficarra**

- Preso atto della proposta di deliberazione che precede e che qui si intende di seguito riportata e trascritta;

- Preso atto che il Dirigente Responsabile della UOC che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23.10.1996 n. 543 come modificato dalla legge 20.12.1996 n. 639;
- Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Secondo la superiore proposta formulata dal Dirigente Responsabile dell'U.O. proponente e per i motivi espressi nella medesima:

- **Di avviare** l'iter per la progettazione e la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, per un valore complessivo stimato di **Euro 200.000.000,00**, nelle more dell'emissione del decreto di finanziamento da parte del Ministero della Salute;
- **Di approvare** lo schema del bando di concorso e la documentazione tecnica ed amministrativa ad esso allegata per il Concorso di Idee per l'acquisizione di proposte ideative relative alla "Costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa", con l'individuazione di un soggetto vincitore, a cui affidare successivamente, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, le fasi successive della progettazione (e della direzione dei lavori), con procedura negoziata senza bando.
- **Di indire** una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016, per l'espletamento di Concorso di Idee, ai sensi dell'art. 156 del D Lgs n. 50/2016 e smi, per l'acquisizione di proposte ideative relative alla Costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, secondo i criteri enunciati nel disciplinare e bando di gara;
- **Di prevedere** per il vincitore un premio di euro 115.000,00 all'autore della proposta dichiarata vincitrice nonché un premio di euro 25.000,00 all'autore della seconda migliore proposta e di euro 20.000,00 alla terza, per un onere complessivo di **euro 203.008,00 IVA** ed oneri di cassa compresi che trovano copertura sul conto patrimoniale n. **30101291 - Annualità 2020**;
- **Di prevedere** per le spese di espletamento del Concorso, quali oneri di pubblicazione e spese per la commissione, un importo di **€ 45.000,00, che trova copertura nel bilancio aziendale sul conto patrimoniale n. 30101291 - Annualità 2020**;
- **Di Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio.
- **Di Dare attuazione** agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012.
- **Di Dichiarare** la presente delibera **immediatamente esecutiva**, stante la necessità di avviare l'iter per la progettazione e la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, in considerazione della vetustà della struttura esistente;
- **Di Trasmettere** il presente atto all'Assessorato Regionale della Salute della Regione Siciliana per opportuna conoscenza dell'iter del procedimento di realizzazione del Nuovo Ospedale di Siracusa;

PAGINA BIANCA

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Salvatore Lucio Ficarra

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dr.ssa Carmela Linda Di Giorgio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo on line dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della L.R. n.30/93 e successive modificazioni dal giorno _____ al giorno _____

IL RESPONSABILE SEGRETERIA DELIBERE
(dott.ssa Carmela Linda Di Giorgio)

Siracusa, _____

La presente deliberazione è stata notificata al Collegio dei Sindaci in data _____ Prot.
n° _____

IL RESPONSABILE SEGRETERIA DELIBERE
(dott.ssa Carmela Linda Di Giorgio)

La presente deliberazione E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Siracusa, _____

IL RESPONSABILE SEGRETERIA DELIBERE
(dott.ssa Carmela Linda Di Giorgio)