



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

VERBALE DI CONCORSO DEL RUP N.5 DEL 15.03.2021

CONCORSO DI IDEE PER L'ACQUISIZIONE DI UNA PROPOSTA IDEATIVA PER LA COSTRUZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI SIRACUSA

L'anno **2021**, il giorno **15** del mese di **Marzo** alle ore **09.30** presso la sede dell'UOC Tecnico dell'ASP di Siracusa sita in Via Traversa La Pizzuta – Pad. 4 EX ONP -, sono convenuti per la prosecuzione della procedura di cui al punto 5.2) – pag. 17 e seguenti del disciplinare di concorso:

- Ing. Santo Michele Pettignano, RUP dell'intervento giusto decreto n.1 del 23/11/2020 del Commissario Straordinario per la progettazione e la realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa - ex D.P.C.M. 22.09.2020;
- D.ssa Concetta Raudino, dirigente amministrativo dell'ASP: Assistente e segretario verbalizzante, giusta disposizione del RUP n. 1 del 10/12/2020
- Ing. Rosario Breci, dirigente ingegnere dell'ASP: Assistente, giusta disposizione del RUP n. 1 del 10/12/2020.

RICHIAMATI

- l'art. 42 *bis* del decreto legge 8 aprile 2020, n.23, convertito con legge 5.6.2020, n. 40;
- il DPCM del 22.09.2020 con cui la dottoressa Giuseppa Scaduto - che in atto ricopre l'incarico di Prefetto di Siracusa - è stata nominata Commissario Straordinario in attuazione del predetto art. 42 *bis* del decreto legge 8 aprile 2020 n. 23
- la Convenzione stipulata in data 02.11.2020 tra il Commissario e l'Assessore della Salute della Regione Siciliana avente ad oggetto "Supporto tecnico all'Ufficio del Commissario Straordinario per la progettazione e la realizzazione del nuovo complesso ospedaliero della città di Siracusa", la quale prevede che l'ASP di Siracusa metta a disposizione del Commissario: a) un adeguato gruppo di lavoro di supporto, facendo ricorso a risorse umane interne dell'Azienda; b) l'Ufficio del RUP ed ogni altro dipendente o ufficio che si rendesse via via necessario
- il Decreto n. 1 del 23.11.2020 del Commissario, che ha disposto:
 1. di confermare l'ingegnere Santo Michele Pettignano quale Responsabile Unico del Procedimento;
 2. di proseguire la procedura di gara ad oggetto "Concorso di idee per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del nuovo ospedale di Siracusa", indetta dall'ASP di Siracusa con delibere del direttore generale n. 902 del 16.12.2019 e n. 49 del 23.1.2020 e pubblicata sulla GUCE in data 29.1.2020, id. 45310-2020;
- il Decreto n. 2 del 30.11.2020, con il quale il Commissario ha provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice ai sensi del punto 5.1 del Disciplinare del Concorso di Idee, stabilendo il termine di conclusione dei lavori di tale organo, ed il compenso dei commissari;
- i Verbali di concorso del RUP n.1 del 11.12.2020, n.2 del 14.12.2020, n.3 del 23.12.2020 e n.4 del 05.01.2021, regolarmente pubblicati a norma di legge sul sito del Commissario Straordinario, commissario.ospedale.siracusa.it, all'albo pretorio e sul portale appalti dell'ASP;



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

- il Verbale finale della Commissione Giudicatrice del 27.02.2021, trasmesso con nota acquisita al Prot. TEC 601 del 27.02.2021, le cui valutazioni qui si intendono integralmente riportate;
- la nota del RUP prot. TEC 752 del 08.03.2021 di richiesta integrazioni al Presidente della Commissione Giudicatrice;
- il Verbale integrativo della Commissione Giudicatrice del 12.03.2021, trasmesso con nota acquisita al prot. TEC 864 in data 15.03.2021 e che qui si intende integralmente riportato, da cui si evince, per ciascuna proposta ideativa, la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai commissari per ciascun criterio della tabella dei punteggi, la successiva riparametrazione del coefficiente “media” e l’assegnazione dei punteggi, secondo quanto disposto dal Disciplinare di concorso a pag.19, di seguito riportati:

		Media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai commissari ai singoli criteri della tabella dei punteggi						
		Cr1	Cr2	Cr3	Cr4	Cr5	Cr6	Cr7
Codici Progetto Concorrenti	PR9	0,17	0,17	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
	5HA	0,33	0,30	0,25	0,40	0,10	0,40	0,60
	XS8	0,30	0,27	0,28	0,47	0,00	0,33	0,30
	T3V	0,27	0,30	0,28	0,20	0,10	0,30	0,00
	Q4N	0,70	0,67	0,60	0,67	0,60	0,60	0,50
	DK4	0,53	0,50	0,43	0,53	0,80	0,23	0,30
	W6T	0,40	0,33	0,33	0,40	0,40	0,30	0,40
	P3L	0,30	0,27	0,38	0,27	0,00	0,13	0,10
	2FW	0,47	0,57	0,50	0,40	0,40	0,53	0,40
	2WK	0,43	0,33	0,25	0,07	0,50	0,37	0,10
	D5H	0,37	0,30	0,38	0,27	0,40	0,47	0,40
	UL5	0,37	0,57	0,35	0,33	0,40	0,40	0,40
	Z3A	0,50	0,47	0,40	0,40	0,60	0,50	0,50
	Z2B	0,43	0,23	0,43	0,27	0,00	0,20	0,28
9LE	0,60	0,43	0,45	0,40	0,60	0,40	0,70	

		Riparametrazione Media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai commissari ai singoli criteri della tabella dei punteggi						
		Cr1	Cr2	Cr3	Cr4	Cr5	Cr6	Cr7
Codici Progetto Concorrenti	PR9	0,24	0,25	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
	5HA	0,47	0,45	0,42	0,60	0,13	0,67	0,86
	XS8	0,43	0,40	0,47	0,70	0,00	0,55	0,43
	T3V	0,39	0,45	0,47	0,30	0,13	0,50	0,00
	Q4N	1,00	1,00	1,00	1,00	0,75	1,00	0,71
	DK4	0,76	0,75	0,72	0,79	1,00	0,38	0,43
	W6T	0,57	0,49	0,55	0,60	0,50	0,50	0,57
	P3L	0,43	0,40	0,63	0,40	0,00	0,22	0,14



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

	2FW	0,67	0,85	0,83	0,60	0,50	0,88	0,57
	2WK	0,61	0,49	0,42	0,10	0,63	0,62	0,14
	D5H	0,53	0,45	0,63	0,40	0,50	0,78	0,57
	UL5	0,53	0,85	0,58	0,49	0,50	0,67	0,57
	Z3A	0,71	0,70	0,67	0,60	0,75	0,83	0,71
	Z2B	0,61	0,34	0,72	0,40	0,00	0,33	0,40
	9LE	0,86	0,64	0,75	0,60	0,75	0,67	1,00

		Punteggio a seguito 1 ^a Riparametrazione							Punti
P-Max	15	35	20	5	5	10	10		
	Cr1	Cr2	Cr3	Cr4	Cr5	Cr6	Cr7		
Codici Progetto Concorrenti	PR9	3,64	8,88	0,00	0,00	0,00	0,50	0,00	13,02
	5HA	7,07	15,67	8,33	2,99	0,63	6,67	8,57	49,92
	XS8	6,43	14,10	9,33	3,51	0,00	5,50	4,29	43,16
	T3V	5,79	15,67	9,33	1,49	0,63	5,00	0,00	37,91
	Q4N	15,00	35,00	20,00	5,00	3,75	10,00	7,14	95,89
	DK4	11,36	26,12	14,33	3,96	5,00	3,83	4,29	68,88
	W6T	8,57	17,24	11,00	2,99	2,50	5,00	5,71	53,01
	P3L	6,43	14,10	12,67	2,01	0,00	2,17	1,43	38,81
	2FW	10,07	29,78	16,67	2,99	2,50	8,83	5,71	76,55
	2WK	9,21	17,24	8,33	0,52	3,13	6,17	1,43	46,03
	D5H	7,93	15,67	12,67	2,01	2,50	7,83	5,71	54,33
	UL5	7,93	29,78	11,67	2,46	2,50	6,67	5,71	66,71
	Z3A	10,71	24,55	13,33	2,99	3,75	8,33	7,14	70,81
Z2B	9,21	12,01	14,33	2,01	0,00	3,33	4,00	44,91	
9LE	12,86	22,46	15,00	2,99	3,75	6,67	10,00	73,72	

Tutto ciò premesso, il RUP, con il supporto dell'assistente e del segretario verbalizzante,

DICHIARA

aperta la quinta seduta di concorso alle ore 09.30, dando lettura del Verbale Finale e del Verbale Integrativo della Commissione Giudicatrice di cui in premessa. Successivamente, preso atto che nessuna proposta ideativa raggiunge il punteggio massimo sui criteri di valutazione, ai sensi di quanto disposto dal Disciplinare del Concorso al punto 5.2), che a pag. 19 che così recita: "Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari su criteri se nel singolo sub criterio nessun concorrente ottiene il coefficiente massimo, tale coefficiente viene riparametrato. La stazione appaltante procederà quindi ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il coefficiente più alto su un singolo subcriterio il massimo coefficiente massimo previsto per lo stesso



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

e alle altre offerte un coefficiente proporzionale decrescente. Effettuata la prima riparametrazione dei coefficienti si procede con il calcolo del punteggio con il metodo aggregativo compensatore descritto di seguito. Se nessuno dei concorrenti ottiene il punteggio massimo (pari a 100) per l'offerta tecnica, si procede con una seconda riparametrazione, attribuendo il valore massimo (100 punti) alla migliore offerta tecnica pervenuta e ricalcolando i punteggi degli altri concorrenti in maniera proporzionale decrescente....", il RUP preso atto e verificato il calcolo della prima riparametrazione effettuata dalla commissione, e verificando che nessuna proposta ideativa raggiunge il valore massimo assegnabile (100 punti), conseguentemente, procede ad effettuare la seconda riparametrazione, ottenendo i punteggi definitivi di seguito riportati:

Codice alfanumerico prop. ideativa	Risultato 1^ Riparametrazione (P1)	Risultato 2^ Riparametrazione
PR9	13,02	13,58
5HA	49,92	52,06
XS8	43,16	45,01
T3V	37,91	39,53
Q4N	95,89	100,00
DK4	68,88	71,84
W6T	53,01	55,28
P3L	38,81	40,47
2FW	76,55	79,83
2WK	46,03	48,00
D5H	54,33	56,66
UL5	66,71	69,57
Z3A	70,81	73,85
Z2B	44,91	46,84
9LE	73,72	76,88

Effettuata l'operazione di seconda riparametrazione, secondo quanto disposto dal Disciplinare di concorso a pag. 19, come sopra rappresentato, si procede a stilare la seguente classifica provvisoria delle idee progettuali premiate e menzionate:



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

Classifica provvisoria a seguito della 2 ^a Riparametrizzazione				
Codici Idee Progettuali Concorrenti	1	Q4N	100,00	Vincitore
	2	2FW	79,83	2 ^a Classificato
	3	9LE	76,88	3 ^a Classificato
	4	Z3A	73,85	Menzionato dalla Commissione Giudicatrice
	5	DK4	71,84	Menzionato dalla Commissione Giudicatrice
	6	UL5	69,57	Menzionato dalla Commissione Giudicatrice
	7	D5H	56,66	
	8	W6T	55,28	
	9	5HA	52,06	
	10	2WK	48,00	
	11	Z2B	46,84	
	12	XS8	45,01	
	13	P3L	40,47	
	14	T3V	39,53	
	15	PR9	13,58	

La classifica diverrà definitiva a seguito delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa previste nel Disciplinare di concorso rif. punto 5.4.

Alle ore 11.00 il RUP dichiara conclusa la seduta.

Le operazioni del concorso proseguiranno in seduta pubblica già convocata per il giorno 16.03.2021 alle ore 9.00 presso i locali della Sala Conferenza del PO Rizza, Piano Seminterrato, Viale Epipoli 72 a Siracusa.

Il Presente Verbale verrà pubblicato a norma di legge.

Del presente verbale sono redatte n.2 copie in originali, custodite a cura del RUP, che letto e confermato viene così sottoscritto:

Ing. Rosario Breci

Dr.ssa Concetta Raudino

IL RUP

Ing. Santo Michele Pettignano



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

***Commissione Giudicatrice del Concorso di Idee
per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del Nuovo
Ospedale di Siracusa.***

(giusta nomina con Decreto Comm. n. 2 del 30.11.2020)

VERBALE INTEGRATIVO

L'anno 2021, il giorno 12 (dodici) del mese di marzo alle ore 18.00 in Siracusa, in ottemperanza al Decreto n. 2 del 30.11.2020 con il quale il Commissario Straordinario ex DPCM 22.09.2020 ha nominato (punto 5.1 del disciplinare del concorso) la Commissione giudicatrice del Concorso di Idee per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, su convocazione del Presidente, Avv. Giuseppe Dell'Aira, con l'ausilio del segretario Geom. Salvatore Cancemi, si è riunita in sessione riservata la Commissione giudicatrice del concorso di idee per il NOS, con la presenza in video conferenza del Presidente e della componente Dott.ssa Marina Marino e nei locali siti a Siracusa in viale Epipoli n. 72 nella sede della U.O.S. Formazione Permanente dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa, dei componenti Ing. Santi Muscarà, Ing. Fabio Fazio e Arch. Maurizio Guglielmino, nonché del Segretario Geom. Salvatore Cancemi, che procede alla verbalizzazione.

Visto il Verbale del RUP del 07.01.2021 con il quale è stata consegnata al Presidente della Commissione Giudicatrice la documentazione tecnica afferente le n.15 proposte ideative ammesse;

Visti i precedenti Verbali della Commissione giudicatrice

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta la seduta odierna e dà lettura della nota pec Prot. TEC 752 del 08/03/2021 con la quale il RUP, facendo riferimento al verbale finale delle operazioni, già rimesso alla struttura di supporto del Commissario Straordinario il 27/02/2021, ne ha chiesto l'integrazione con indicazione, per ciascuna proposta ideativa, della media aritmetica dei coefficienti attribuiti ai singoli criteri di cui alla tabella dei punteggi.



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

In proposito ritiene doveroso preliminarmente rilevare che detta esigenza per la Commissione non emergeva in forma chiara dal contenuto letterale del disciplinare di gara, ove invero e testualmente, si legge al punto 5) solo che "...dopo l'attribuzione del coefficiente da parte di ogni Commissario a ciascuno dei subcriteri viene effettuata la media aritmetica degli stessi".

Su questa operazione il verbale della Commissione si è quindi logicamente ed esclusivamente basato per quantificare i punteggi complessivi attribuibili a ciascun partecipante in detta fase e per adottare le conclusioni conseguenti di sua competenza.

In realtà, sempre a pag. 19 del disciplinare è possibile leggere che "...Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari subcriteri, se nel singolo sub criterio nessun concorrente ottiene il coefficiente massimo, tale coefficiente va riparametrato", e ancora si asserisce che sarà la stazione appaltante ad "...assegnare al concorrente che ha ottenuto il coefficiente più alto su un singolo subcriterio il massimo coefficiente previsto per lo stesso e alle altre offerte un coefficiente proporzionale decrescente".

In forza di tale esigenza la Commissione ha ritenuto suo esclusivo compito segnalare che nessun concorrente avesse ottenuto il coefficiente massimo.

All'esito dell'odierna richiesta del RUP, che mira a conoscere dati ovviamente riscontrabili nella sola documentazione riservata del Collegio, si è preso atto che l'infelice formulazione del disciplinare renda tuttavia necessario dotare la stazione appaltante di tutti gli elementi necessari per effettuare la prevista prima riparametrazione di sua competenza.



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

E' questo il motivo che giustifica l'odierna convocazione, volta a fornire collegialmente i dati richiesti e già in possesso della Commissione, i quali, con una semplice operazione aritmetica, consentiranno di procedere alla prevista riparametrazione. La Commissione, all'unanimità, ha ritenuto tuttavia opportuno predisporre apposito prospetto riassuntivo che, allegato all'odierno verbale, le consenta di positivamente verificare gli esiti del giudizio conclusivo già comunicato alla stazione appaltante, utilizzando sia la media dei punteggi unanimemente assegnati a ciascuno dei criteri oggetto di valutazione, sia gli effetti che la procedura di riparametrazione può produrre sui medesimi punteggi individuali.

Ribadito che tale operazione, ancorchè non di sua specifica competenza, ha però consentito di avere conferma sull'identità degli assegnatari dei premi e delle menzioni, già motivatamente individuati, tutti i componenti concordano sull'opportunità di trasmettere le odierne indicazioni al RUP affinché possa procedere a sollecito riscontro del procedimento di attribuzione delle valutazioni individuali, nonché al conseguente calcolo del punteggio finale con metodo aggregativo compensatore, che il disciplinare riserva pure alla competenza della stazione appaltante "effettuata la prima riparametrazione di coefficienti".

In conclusione, la cognizione sintetica dei dati rilevanti per ciascuno dei progetti in gara può dedursi dal prospetto che segue, la cui approvazione viene condivisa all'unanimità dalla Commissione:

1) **CODICE PROGETTO: PR9**

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,17	0,70	0,24	15,00	3,64
2	Qualità della proposta ideativa architettonica	0,17	0,67	0,25	35,00	8,88



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

	e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)					
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,00	0,60	0,00	20,00	0,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,00	0,67	0,00	5,00	0,00
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,00	0,80	0,00	5,00	0,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,03	0,60	0,05	10,00	0,50
7	Sostenibilità economica	0,00	0,70	0,00	10,00	0,00
					Somma	13,02

2) CODICE PROGETTO: 5HA

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,33	0,70	0,47	15,00	7,07
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,30	0,67	0,45	35,00	15,67
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,25	0,60	0,42	20,00	8,33
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,40	0,67	0,60	5,00	2,99
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,10	0,80	0,13	5,00	0,63
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,40	0,60	0,67	10,00	6,67
7	Sostenibilità economica	0,60	0,70	0,86	10,00	8,57
					Somma	49,92



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

3) CODICE PROGETTO: XS8

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,30	0,70	0,43	15,00	6,43
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,27	0,67	0,40	35,00	14,10
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,28	0,60	0,47	20,00	9,33
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,47	0,67	0,70	5,00	3,51
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,00	0,80	0,00	5,00	0,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,33	0,60	0,55	10,00	5,50
7	Sostenibilità economica	0,30	0,70	0,43	10,00	4,29
					Somma	43,16

4) CODICE PROGETTO: T3V

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,27	0,70	0,39	15,00	5,79
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,30	0,67	0,45	35,00	15,67
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,28	0,60	0,47	20,00	9,33
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,20	0,67	0,30	5,00	1,49
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,10	0,80	0,13	5,00	0,63
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,30	0,60	0,50	10,00	5,00
7	Sostenibilità economica	0,00	0,70	0,00	10,00	0,00
					Somma	37,91



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

5) CODICE PROGETTO: Q4N

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,70	0,70	1,00	15,00	15,00
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,67	0,67	1,00	35,00	35,00
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,60	0,60	1,00	20,00	20,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,67	0,67	1,00	5,00	5,00
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,60	0,80	0,75	5,00	3,75
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,60	0,60	1,00	10,00	10,00
7	Sostenibilità economica	0,50	0,70	0,71	10,00	7,14
					Somma	95,89

6) CODICE PROGETTO: DK4

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,53	0,70	0,76	15,00	11,36
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,50	0,67	0,75	35,00	26,12
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,43	0,60	0,72	20,00	14,33
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,53	0,67	0,79	5,00	3,96
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,80	0,80	1,00	5,00	5,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,23	0,60	0,38	10,00	3,83
7	Sostenibilità economica	0,30	0,70	0,43	10,00	4,29
					Somma	68,88



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

7) CODICE PROGETTO: W6T

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,40	0,70	0,57	15,00	8,57
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,33	0,67	0,49	35,00	17,24
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,33	0,60	0,55	20,00	11,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,40	0,67	0,60	5,00	2,99
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,40	0,80	0,50	5,00	2,50
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,30	0,60	0,50	10,00	5,00
7	Sostenibilità economica	0,40	0,70	0,57	10,00	5,71
					Somma	53,01

8) CODICE PROGETTO: P3L

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,30	0,70	0,43	15,00	6,43
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,27	0,67	0,40	35,00	14,10
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,38	0,60	0,63	20,00	12,67
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,27	0,67	0,40	5,00	2,01
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,00	0,80	0,00	5,00	0,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,13	0,60	0,22	10,00	2,17
7	Sostenibilità economica	0,10	0,70	0,14	10,00	1,43
					Somma	38,81

Struttura Tecnica di Supporto al Commissario Straordinario
c/o UOC Tecnico ASP Siracusa, tr.sa La Pizzuta snc, Pad 4, Siracusa
Tel. 0931484998 - Pec. tecnico@pec.asp.sr.it - Email: settore.tecnico@asp.sr.it



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

9) CODICE PROGETTO: 2FW

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,47	0,70	0,67	15,00	10,07
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,57	0,67	0,85	35,00	29,78
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,50	0,60	0,83	20,00	16,67
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,40	0,67	0,60	5,00	2,99
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,40	0,80	0,50	5,00	2,50
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,53	0,60	0,88	10,00	8,83
7	Sostenibilità economica	0,40	0,70	0,57	10,00	5,71
					Somma	76,55

10) CODICE PROGETTO: 2WK

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,43	0,70	0,61	15,00	9,21
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,33	0,67	0,49	35,00	17,24
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,25	0,60	0,42	20,00	8,33
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,07	0,67	0,10	5,00	0,52
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,5	0,80	0,63	5,00	3,13
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,37	0,60	0,62	10,00	6,17
7	Sostenibilità economica	0,1	0,70	0,14	10,00	1,43
					Somma	46,03

Struttura Tecnica di Supporto al Commissario Straordinario
c/o UOC Tecnico ASP Siracusa, tr.sa La Pizzuta snc, Pad 4, Siracusa
Tel. 0931484998 - Pec. tecnico@pec.asp.sr.it - Email: settore.tecnico@asp.sr.it

8



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22/09.2020

11) CODICE PROGETTO: D5H

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,37	0,70	0,53	15,00	7,93
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,30	0,67	0,45	35,00	15,67
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,38	0,60	0,63	20,00	12,67
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,27	0,67	0,40	5,00	2,01
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,40	0,80	0,50	5,00	2,50
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,47	0,60	0,78	10,00	7,83
7	Sostenibilità economica	0,40	0,70	0,57	10,00	5,71
					Somma	54,33

12) CODICE PROGETTO: UL5

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,37	0,70	0,53	15,00	7,93
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,57	0,67	0,85	35,00	29,78
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,35	0,60	0,58	20,00	11,67
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,33	0,67	0,49	5,00	2,46
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,40	0,80	0,50	5,00	2,50
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,40	0,60	0,67	10,00	6,67
7	Sostenibilità economica	0,40	0,70	0,57	10,00	5,71
					Somma	66,71



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

13) CODICE PROGETTO: Z3A

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,50	0,70	0,71	15,00	10,71
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,47	0,67	0,70	35,00	24,55
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,40	0,60	0,67	20,00	13,33
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,40	0,67	0,60	5,00	2,99
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,60	0,80	0,75	5,00	3,75
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,50	0,60	0,83	10,00	8,33
7	Sostenibilità economica	0,50	0,70	0,71	10,00	7,14
					Somma	70,81

14) CODICE PROGETTO: Z2B

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,43	0,70	0,61	15,00	9,21
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,23	0,67	0,34	35,00	12,01
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,43	0,60	0,72	20,00	14,33
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,27	0,67	0,40	5,00	2,01
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,00	0,80	0,00	5,00	0,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,20	0,60	0,33	10,00	3,33
7	Sostenibilità economica	0,28	0,70	0,40	10,00	4,00
					Somma	44,91

Struttura Tecnica di Supporto al Commissario Straordinario
c/o UOC Tecnico ASP Siracusa, tr.sa La Pizzuta snc, Pad 4, Siracusa
Tel. 0931484998 – Pec. tecnico@pec.asp.sr.it – Email: settore.tecnico@asp.sr.it



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

15) CODICE PROGETTO: 9LE

n	Elemento di valutazione	Media coefficienti	Massima media raggiunta	K	Massimo punteggio attribuibile	Punteggio Raggiunto riparametrato
1	Qualità del progetto ospedaliero	0,60	0,70	0,86	15,00	12,86
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	0,43	0,67	0,64	35,00	22,46
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,45	0,60	0,75	20,00	15,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,40	0,67	0,60	5,00	2,99
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,60	0,80	0,75	5,00	3,75
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,40	0,60	0,67	10,00	6,67
7	Sostenibilità economica	0,70	0,70	1,00	10,00	10,00
					Somma	73,72

Confermate le superiori premesse e rilevato che per un refuso nel verbale finale è stato inserito il periodo "Alle ore 20.00 il Presidente, sentito il parere della Commissione, sospende la seduta e la aggiorna alle ore 9.30 del giorno 09.01.2021. Il giorno 09.01.2021 alle ore 9.30 nella medesima sede, la Commissione, come sopra composta, si riunisce per proseguire l'esame delle proposte ideative in concorso. Alle ore 13.00 il Presidente, sentito il parere della Commissione, dichiara conclusa la seduta e, a causa di impegni pregressi, riconvoca la Commissione per i giorni 21, 22 e 23 gennaio 2021, con inizio dei lavori alle ore 9.30" conseguentemente da cassare, la Commissione ritiene di dover ribadire l'avvenuta conclusione dei suoi



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

lavori con la sottoscrizione anche dell'odierno verbale aggiuntivo, formato per comunicare al RUP, e su sua sollecitazione, i coefficienti medi attribuiti a ciascuna proposta ideativa ai singoli criteri indicati dalla tabella dei punteggi. Trattasi infatti di dati contenuti nella documentazione riservata della Commissione e utilizzati ovviamente per quantificare i punteggi non riparametrati, ma sollecitati dalla stazione appaltante al fine di consentire, anche in condivisione, la prima operazione di riparametrazione.

Il Presidente delega il geom. Cancemi, segretario della Commissione, all'invio dell'odierno verbale alla Segreteria Tecnica del Commissario Straordinario, S.E. il Prefetto di Siracusa G. Scaduto, e al RUP per il seguito di esclusiva competenza.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto, confermato e sottoscritto come di seguito:

Il Presidente: Avv. Giuseppe Massimo Dell'Aira

Il Componente: Dott. Ing. Fabio Fazio

Il Componente: Arch. Maurizio Guglielmino

Il Componente: Dott. Ing. Santi Muscarà,



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

Il Componente: Dott. Urb. Marina Rosa Marino

Il Segretario verbalizzante: Geom. Salvatore Cancemi

m m m m m



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

VIA PEC

**Al Signor Presidente della Commissione
Giudicatrice**

E p.c. al Signor Commissario Straordinario

OGGETTO: “Commissione giudicatrice del concorso di idee per l’acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa” – Verbale finale del 27.02.2020 – Richiesta integrazione e precisazioni.

Si fa riferimento al Verbale Finale di codesta commissione giudicatrice, protocollato dalla struttura di supporto al commissario al n.0601/TEC del 27.02.2021.

Nello specifico, al fine di consentire al sottoscritto il proseguo delle operazioni di competenza della Stazione Appaltante, in ossequio a quanto indicato nel Disciplinare di concorso alla pag. 19, si richiede integrazione dello stesso con indicazione, per ciascuna proposta ideativa, della media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai commissari ai singoli criteri della tabella dei punteggi.

Si coglie l’occasione per chiedere conferma che il paragrafo a pag. 23 del verbale indicato in oggetto, dal capoverso “*Alle ore 20.00 il Presidente...*” sino a “*....inizio dei lavori alle ore 09.30.*” è da intendersi un mero refuso di precedenti verbali.

IL RUP
(Ing. S.M. Pettignano)



PETTIGNANO
SANTO
MICHELE
08.03.2021
06:40:45 UTC



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

***Commissione Giudicatrice del Concorso di Idee
per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del Nuovo
Ospedale di Siracusa.***

(giusta nomina con Decreto Comm. n. 2 del 30.11.2020)

VERBALE FINALE

L'anno 2021, il giorno 27 (ventisette) del mese di Febbraio alle ore 09.30 in Siracusa, nei locali siti a Siracusa in viale Epipoli n. 72 nella sede della U.O.S. Formazione Permanente dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa, a seguito del Decreto n. 2 del 30.11.2020 con il quale il Commissario Straordinario ex DPCM 22.09.2020 ha nominato (punto 5.1 del disciplinare del concorso) la Commissione giudicatrice del Concorso di Idee per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, si sono riuniti:

- o L'Avv. Giuseppe Massimo dell'Aira, esperto con laurea giuridica, con Funzioni di Presidente;
- o Il Dott. Ing. Fabio Fazio, esperto in materia di edilizia ospedaliera, componente;
- o L'Arch. Maurizio Guglielmino, esperto in materia di edilizia ospedaliera, componente;
- o Il Dott. Ing. Santi Muscarà, esperto con laurea tecnica, componente;
- o Il Dott. Urb. Marina Rosa Marino, esperto in ambito urbanistico, componente;
- o Il Geom. Salvatore Cancemi, Funzionario dell'UOC Tecnico dell'ASP di Siracusa, segretario verbalizzante.

La Commissione, esaurito, nel corso della riunione conclusasi alle ore 20,20 del giorno 20 Febbraio 2021, l'esame di dettaglio relativo a ciascuno dei progetti partecipanti alla selezione, ritiene in primo luogo necessario confermare che il procedimento seguito si è fedelmente attenuto ai criteri di massima individuati da primo verbale della fase di verifica riservata, ed ivi dettagliatamente specificati.

Sono state utilizzate per identificare ciascuna delle proposte le formule alfanumeriche, diverse dai numeri di protocollo attribuiti in entrata e con le quali, riferito in seduta pubblica



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

dal RUP al fine di ulteriormente garantire l'anonimato su ciascuno degli elaborati, sono stati singolarmente contrassegnati i plichi, contenenti la documentazione illustrativa richiesta dal bando. Nel corso di tutte le previste interruzioni delle operazioni collegiali detti plichi sono stati custoditi in apposito armadio blindato, le cui chiavi sono rimaste nella sola disponibilità del Presidente.

L'esame di dettaglio su ogni documentata richiesta di partecipazione si è svolto, come da criteri di massima, prendendo in considerazione, per ognuna delle proposte ideative e nell'ordine indicato, ciascuno dei diversi elementi di cui alla tabella al punto 5.2. (pagg. 17 e 18) del disciplinare, procedendo per progressivi vagli critici all'applicazione di medesimi criteri e all'attribuzione del punteggio ritenuto meritevole da ciascuno dei componenti della Commissione, compreso ovviamente il Presidente.

Quei giudizi, espressi sinteticamente con l'utilizzo di coefficienti numerici, ognuno dei quali espressivo del giudizio quali-quantitativo di ogni commissario, sono stati poi mediati aritmeticamente secondo le indicazioni fornite nel medesimo paragrafo del disciplinare di concorso (pag. 19) allo scopo di pervenire, per ciascuno dei temi soggetti a giudizio, ad un unico valore, utilizzato per quantificare, all'unanimità, il coefficiente applicabile al punteggio massimo relativo alle diverse voci.

Al contempo, la Commissione ha ritenuto doveroso esprimere una, più o meno sintetica, motivazione del giudizio complessivo su ciascuna delle proposte, idonea, con opportuna evidenza delle caratteristiche a suo giudizio di pregio e/o penalizzanti che hanno determinato i risultati numerici, a consentire un più esplicito riscontro sulle ragioni tecnico-giuridiche a sostegno del risultato aritmetico suddetto.

Ancora in ottica generale, ed a tale ultimo proposito, la Commissione ritiene di dovere qui evidenziare che nessuno dei progetti in concorso è risultato a tal punto esente da criticità al punto da meritare per l'uno o per l'altro dei diversi parametri il punteggio massimo assegnabile. Come dimostra infatti il valore percentuale attribuito a ciascuno dei criteri motivazionali di giudizio sussiste in ogni caso una divergenza dai punteggi massimi consentiti dal bando di concorso.

Ne segue che, sempre a tenore del bando, l'Amministrazione dovrà procedere alla riparametrazione dei punteggi applicando la formula espressamente prevista dalla legge di gara. Ma ne esegue anche che dalle maggiori o minori criticità riscontrate in ogni elaborato all'esame, esplicitate nelle sintetiche motivazioni individuali a supporto del giudizio finale, potrà e dovrà dedursi la "perfettibilità" delle proposte tutte, e potranno essere oggetto di discrezionale valutazione quelle caratteristiche che, come da disciplinare, la Commissione ha ritenuto di dover apprezzare perché meritevoli di menzione.



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

Pertanto, dalle indicazioni esplicitate in ciascuna delle motivazioni individuali sugli elaborati in concorso, si confida che la Stazione Appaltante, pur attenendosi all'esito del concorso di idee, possa trarre spunti utili per ogni eventuale miglioramento e/o integrazione delle diverse proposte nella misura in cui riterrà di procedere oltre con l'affidamento della progettazione preliminare, di quella definitiva e degli elaborati esecutivi.

A tale proposito si ritiene ancora opportuno evidenziare che nessuna delle ipotesi progettuali sembra risolvere compiutamente il problema relativo al collegamento della viabilità interna con quella esistente, tendenzialmente ipotizzata in corrispondenza delle due rotonde che in linea generale delimitano i confini dell'area utilizzabile, ma concretamente prevista in varie forme con la realizzazione di percorsi, sottopassi e/o strutture sopraelevate, destinate ad interferire con scelte riservate alla esclusiva competenza degli Enti gestori della viabilità di rango superiore.

In particolare occorrerà che ciascuno dei soggetti pubblici diversi da ASP, la quale non dispone di attribuzioni in materia, assicuri mediante la fondamentale viabilità di collegamento con la città di Siracusa da una parte, e l'esistente rete autostradale con l'intera provincia dall'altra, la regolare gestione dei flussi in entrata ed uscita, tenuto conto che l'area prescelta si colloca appunto in un contesto di intenso transito obbligatorio per il traffico turistico e delle merci, sul quale finirà per gravare ulteriormente l'intensa presenza dei mezzi diretti al Nuovo Ospedale.

Nell'esame e valutazione della viabilità interna si è posta particolare attenzione alla razionale differenziazione dei flussi e dei percorsi, da riservare separatamente ai mezzi di soccorso, a quelli del personale ed a quelli della complessiva utenza, che giornalmente dovranno raggiungere la struttura. Pertanto, anche i percorsi esterni dovranno adeguarsi il più possibile a quelle specifiche e aggiuntive esigenze del territorio, allo scopo di evitare che la presenza e funzionalità del NOS incentivi le note problematiche note del già consistente traffico veicolare in entrambe le citate direzioni. E' pertanto auspicabile che la problematica sia al più presto affrontata con tutti i soggetti pubblici competenti ed interessati (quali, in primis, ANAS, il gestore autostradale e il Comune di Siracusa) affinché, in sede di conferenza di servizi con ASP e il progettista da incaricare, sia concordata la soluzione ottimale per coniugare tutte le descritte esigenze di funzionalità per i flussi separati e per sufficiente fluidità del traffico veicolare in entrambe le direzioni.

Di seguito si procede in ordine causale e sulla base dei giudizi espressi a riportare per ciascuno dei partecipanti gli elementi rilevanti ai fini della motivata indicazione degli esiti finali del concorso:



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

1) **CODICE PROGETTO: PR9**

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	2,50
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	5,83
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	0,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,00
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	0,33
7	Sostenibilità economica	0,00
	Punteggio Finale	8,67

Motivazione del punteggio finale:

Mancano in questa proposta gli elementi essenziali per valutare la congruità e la coerenza del progetto alla stregua dei parametri di giudizio utilizzati. Le caratteristiche e i contenuti descrittivi della proposta infatti, non permettono di riconoscerne le specificità dal punto di vista progettuale, funzionale ed organizzativo oltretutto per le condizioni economiche e finanziarie ipotizzabili per la fattibilità dell'opera. Negli elaborati progettuali mancano dati ed informazioni generali e di dettaglio tali da impedire una lettura analitica utile alla valutazione secondo i criteri declinati dal DIP. In tal senso se una minimale valutazione è consentita sull'ideogramma di progetto e su alcune proposte ideative architettoniche, appare non praticabile il necessario approfondimento sui dettagli di progetto poichè appunto non sufficientemente rappresentati quando addirittura assenti negli elaborati.

2) **CODICE PROGETTO: 5HA**

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	5,00
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	10,50
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	5,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	2,00



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,50
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	4,00
7	Sostenibilità economica	6,00
	Punteggio Finale	33,00

Motivazione del punteggio finale:

Il progetto è caratterizzato da scelte che ne determinano la ridotta efficacia complessiva e la non condivisibilità. La proposta sviluppa impianti, planimetrico e funzionale, che si rivelano carenti di qualità compositiva sia se inseriti nel contesto urbanistico che per l'impatto visivo incompatibile con quello territoriale.

Inoltre il progetto presenta connessioni viarie non funzionali e mancanti di elementi sufficienti sulla gestione dei flussi.

All'interno, l'organizzazione ospedaliera non appare condivisibile per lo sviluppo sia verticale che orizzontale, presentando criticità di impianto ed organizzazione. Più in particolare, la forma dell'organismo edilizio esaspera la necessità di interi livelli dedicati esclusivamente alla connettività pedonale tra le funzioni poste ai vertici opposti della struttura; inoltre, lo stesso sviluppo costringe alla dotazione di un numero esorbitante di elevatori: sicché l'impegno manutentivo che ne deriva appare difficilmente sostenibile.

Apprezzabile è la qualità degli approfondimenti delle soluzioni tecniche e tecnologiche. Dotata di coerenza e qualità analitica è la previsione per lotti funzionali.

3) CODICE PROGETTO: XS8

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	4,50
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	9,33
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	5,50
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	2,33
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	3,33



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

7	Sostenibilità economica	3,00
	Punteggio Finale	28,00

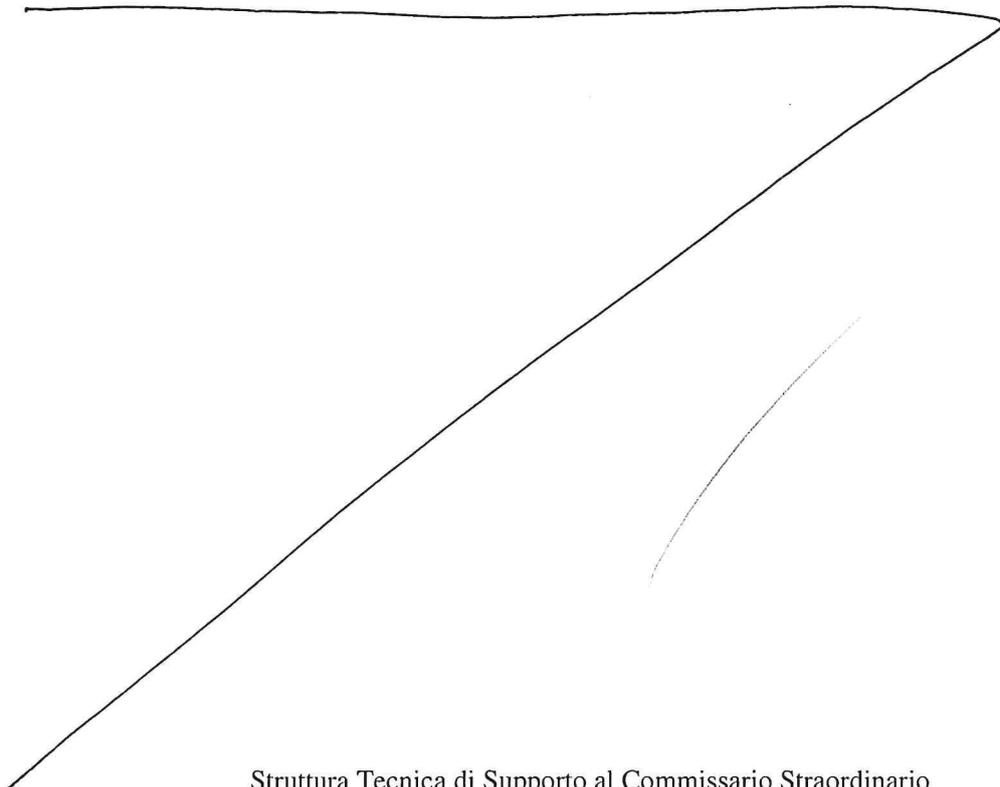
Motivazione del punteggio finale:

La proposta progettuale di forte impatto ambientale, visivo e paesaggistico, sceglie una tipologia edilizia di impianto semicircolare, che si sviluppa in evidente contrasto con andamento orografico del sito.

Le scelte di inserimento e funzionalità nel contesto territoriale non pervengono a qualità apprezzabili per le connessioni viarie proposte.

Peraltro, l'organizzazione planimetrica proposta non contribuisce ad una fruizione chiara e diretta della struttura ospedaliera da parte del paziente. Mancano gli spazi per la formazione necessari per un organismo ospedaliero di tipo distrettuale.

La distribuzione dei reparti segue uno schema disorganico e privo di un ordine efficace: la funzionalità tra le parti appare compromessa dalla critica sovrapposizione di flussi interni ed interferenze tra le diverse attività. La tecnologia impiantistica ipotizzata negli elaborati è tale da permettere effettivamente un risparmio energetico attraverso un sistema di trigenerazione, oltre a quelli fotovoltaico e solare termico proposti. Elementi sommari sono presenti nel mero cronoprogramma dell'intervento.



[Handwritten signatures and initials in blue ink]



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

4) CODICE PROGETTO: T3V

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	4,00
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	10,50
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	5,50
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	1,00
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,50
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	3,00
7	Sostenibilità economica	0,00
	Punteggio Finale	24,50

Motivazione del punteggio finale:

Il progetto è gravato da criticità tali da comprometterne una complessiva positiva valutazione.

Si tratta di una proposta che vede infatti trascurata la previsione di spazi specialistici essenziali (radioterapia) e di infrastrutture di servizio all'intera struttura anche richieste dal DIP (parcheggi coperti).

Inoltre le indicazioni riguardanti l'organizzazione e la qualità delle funzioni specialistiche nel progetto appaiono sommarie e poco definite.

La progettazione degli spazi per la degenza propone soluzioni prive di qualità ambientali e di rispetto di standard minimi dimensionali.

L'impatto nel paesaggio della struttura prevista è forte per l'altezza edilizia raggiunta, il consumo del suolo è ridotto, la viabilità non presenta particolari ed efficaci soluzioni sia di raccordo a quella principale che di sviluppo interno delle connessioni.

Gli spazi per la socialità, i servizi e il grado di sostenibilità e gradevolezza dell'intero progetto non appaiono garantiti dalla definizione espressiva contenuta negli elaborati.

Mancano inoltre approfondimenti e specifici richiami a soluzioni impiantistiche e tecnologiche adottate.

Non si percepisce nessuno sforzo analitico per la definizione del piano economico - finanziario dei lavori, ne è presente un soddisfacente studio di fasi esecutive.



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

5) CODICE PROGETTO: Q4N

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	10,50
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	23,33
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	12,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	3,33
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	3,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	6,00
7	Sostenibilità economica	5,00
	Punteggio Finale	63,17

Motivazione del punteggio finale:

Il progetto disegna una grande unitaria struttura ospedaliera composta da due blocchi di servizi dai quali -orientate perpendicolarmente- si dipartono quattro stecche edilizie aventi funzione di collegamento tra i fronti. Si ottengono così tre grandi corti interne, che permettono un accesso diretto di luce ed aria verso gli ambienti su di esse prospettanti.

Dal punto di vista strutturale, il sistema modulare adottato acquisisce un ruolo strategico perché permette di trasformare il layout e la distribuzione nel tempo, sia a tutta la scala dell'edificio sia per le unità ambientali.

La buona funzionalità della struttura e degli spazi interni è accompagnata da una discreta flessibilità nel rispondere efficacemente ai diversi cicli temporali.

A nord, parallelo al blocco servizi, è posto un lungo corpo tecnologico, indipendente ed autonomo dalla struttura, servito da viabilità dedicata.

La composizione architettonica proposta non si presenta particolarmente originale rispetto ad altre esaminate, ma riesce attraverso soluzioni attente e mirate ed una valutazione del bilancio dimensionale, a pervenire ad un progetto complessivamente dotato adeguata qualità organizzativo/funzionali.

Gli elaborati grafici consentono con immediatezza ed efficacia di comprendere la proposta: risultano infatti ben rappresentati l'organizzazione spaziale, la dimensione e le caratteristiche delle funzioni ospedaliere inserite nei vari blocchi, insieme a quelle identificative dei locali



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

destinati ai servizi che appaiono nel complesso ampi, ben distribuiti, definiti con buona approssimazione di dettaglio.

Appreziate qualità progettuali emergono in particolare: nella previsione del blocco operatorio che, per dimensioni, organizzazione e modularità, garantisce all'ospedale una dotazione significativa; la proposta prevede degenze posizionate nelle stecche edilizie, tutte in camere singole nei diversi reparti, con la predisposizione tecnologica per il secondo letto; gli spazi sono in tutta la struttura ben definiti, lineari e di diretta fruibilità.

Il progetto architettonico si inserisce in un quadro di previsioni insediative che collocano destinazioni differenti nell'area di intervento, offrendo all'esterno agli utenti della struttura spazi aperti dedicati all'urbanità e al benessere (un parco urbano attrezzato è collegato attraverso percorsi pedonali, alle funzioni ospedaliere; aree di sosta dedicate sono posizionate centralmente per il servizio di taxi e del pubblico trasporto) così come all'interno dell'edificio, ove sono presenti servizi collettivi destinati al commercio, al culto, alla cura della persona, per rispondere ai bisogni degli utenti – siano essi degenti o anche visitatori. I servizi citati sono opportunamente collocati in prossimità del CUP e dei sistemi connettivi che introducono agli ambienti sanitari.

La localizzazione territoriale del nuovo ospedale distrettuale di Siracusa, pone un tema centrale che è quello che riguarda la necessità di prevedere servizi di tipo "urbano": la lontananza dalla città e dalle sue funzioni rende quindi necessario prevedere almeno quelle essenziali dentro o in prossimità della struttura. Per questo motivo, una particolare attenzione è stata posta nella valutazione dei contenuti progettuali espressamente destinati alla domanda di "urbanità" alla quale, anche con successivi interventi mirati, potrebbe essere data ulteriore risposta nelle aree libere, collegate alla viabilità, disponibili alla destinazione d'uso più appropriata ed opportune (servizi, accoglienza, commercio, ricettività dedicata).

Per quanto riguarda i contenuti progettuali, l'assetto urbanistico proposto richiede un sensibile miglioramento poiché l'efficacia delle previsioni riguardanti la viabilità interna dell'area risulta indebolita dalla necessità che gli innesti con la viabilità esistente e la stessa siano adeguati, gestiti e modificati per ottenere un impatto minore finalizzato alla maggiore capacità di gestione e governo dei flussi. In altre parole, mentre il disegno e la funzionalità delle previsioni sulla mobilità e la dislocazione dei parcheggi interni è accettabile, il parcheggio a raso ed interrato è servito da ingressi ed uscite a norma, la viabilità prevista impegna con ordine formale l'area e orienta i flussi in maniera apparentemente corretta, i collegamenti proposti di livello territoriale non sono di certo convincenti e impegnano il tratto di SS124 con ampliamenti e nuove connessioni senza pervenire ad una proposta condivisibile.

Il tema, generalmente non risolto in alcuno dei progetti esaminati, deve essere soggetto a specifico approfondimento per la vicinanza dell'area interessata dalla destinazione a nuovo



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

ospedale distrettuale con il nastro autostradale e vista la complessa funzionalità della viabilità esistente sulla quale si affaccia, che già oggi costituisce l'accesso primario per l'intera città di Siracusa.

La struttura ospedaliera prevista nel progetto prevede uno sviluppo su quattro livelli, di cui il primo si colloca al piano interrato accoglie i servizi destinati al personale, alla preparazione delle attrezzature (pulizia e sterilizzazione), alla morgue, agli archivi, al reparto di radioterapia ove sono presenti gli spazi e le strutture adeguate ad ospitare i due acceleratori lineari necessari. Questo livello è raggiungibile a nord da un accesso carrabile dotato di ingresso ed uscita dei mezzi, con la presenza di un percorso logistico che – attraverso la previsione di entrate carrabili tra le stecche edilizie – può utilizzare aree di carico e scarico fin dentro la struttura ospedaliera oltre a garantire accessibilità ai mezzi dei VV.FF.

Particolare cura dovrà dedicarsi alla progettazione di dettaglio, alla scelta dei materiali e alla sistemazione naturalistica delle corti aperte che partono dal livello interrato: la loro manutenzione e cura infatti appaiono essenziali per la riuscita dell'intera forma e funzionalità dell'ospedale. Pertanto dovrà essere garantita accessibilità per la cura della parte naturale degli spazi, prevista l'indisponibilità di spazio per eventuale deposito anche temporaneo di oggetti e/o attrezzature, assicurata la pulizia e sanificazione delle aree che riceveranno luce dall'alto dei tre livelli soprastanti.

Da questo piano sono garantiti passaggi pedonali e meccanici esclusivamente destinati al personale sanitario che può accedere dall'area di parcheggio riservata, posta a sinistra dell'ingresso principale, attraverso un ingresso anch'esso dedicato al piano terra. Il progetto garantisce già con questa previsione un approccio efficace al tema delle connessioni, dell'accessibilità e separazione dei percorsi. Ad esempio, nessuno dei collegamenti con il piano interrato è fruibile da utenti non sanitari poiché essi sono posti nella parte riservata all'accesso del personale. A livello -1 solo il reparto di radioterapia è raggiungibile anche dagli esterni e dai pazienti oltre che dai sanitari, ed è opportunamente dotato di filtri che non consentono di accedere oltre il suo ambito ristretto. Al piano terra sono posizionati tutti i reparti con funzioni cliniche quali laboratori, ambulatori, radiologia e riabilitazione, oltre agli spazi dedicati alla salute mentale e al post-acuzie. La definizione funzionale dell'intera struttura è prevista in modo da ottenere, anche attraverso la disposizione dei corpi edilizi, una graduale minore contaminazione delle attività di cura ed intervento, avendo escluso e allontanato gli utenti dal contatto libero degli spazi occupati dalle aree più esposte all'emergenza. L'incontro appare cioè graduale e filtrato garantendo un importante risultato di efficacia sanitaria. In posizione opposta a quella dell'accesso principale, si sviluppa il pronto soccorso con una camera calda distinta dall'ingresso delle emergenze materno/infantili. E' previsto con un accesso separato anche un triage per emergenze



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

infettive, mentre la modularità organizzativa del reparto consente di destinare, in caso di necessità, parti funzionalmente capaci di operare in maniera autonoma e isolata.

L'area materno/infantile per il parto, l'assistenza neonatale e pediatrica è posta in posizione soprastante l'emergenza specialistica per questo tipo di pazienti, con un accesso interno diretto: il reparto è dotato di sala operatoria, sala per il parto in acqua distinta da quella per il travaglio oltre ad ambulatori e locali destinati alle specifiche funzioni sanitarie. In corrispondenza, al secondo piano è posta l'area per la degenza anche ginecologica, organizzata in modo da garantire maggiore riservatezza ed assistenza dedicata ai percorsi di cura di pazienti non direttamente coinvolte dalla maternità.

Al primo livello della struttura, proprio sopra l'area emergenze, è previsto un blocco operatorio con sedici sale distinte da specializzazioni tecnologiche ed interventistiche. La modularità consente il funzionamento a blocchi e l'area della terapia intensiva, posta in una stecca centrale, appare collocata in posizione funzionale ed efficace. La differenziazione dei percorsi, la sistematizzazione e permeabilità sono punti di forza dell'intero progetto per il risultato ottenuto della separazione necessaria tra i flussi sanitari e quelli esterni. Tuttavia i percorsi dello "sporco" da e per il blocco operatorio devono essere migliorati nella fase dell'immediato allontanamento dal teatro operatorio del materiale contaminato.

Si osserva la vicinanza, quando non anche la contiguità, degli spazi dedicati alla formazione con i reparti e i luoghi dell'intervento sanitario e ciò fornendo agli uni e agli altri opportunità di relazioni e scambi disciplinari.

Anche il livello di dettaglio della descrizione delle scelte costruttive ed impiantistiche confermano un accurato livello di previsioni con approfondimenti circa la sostenibilità delle opzioni riguardanti i materiali utilizzati. La previsione della forma edilizia data all'insieme si unisce alla scelta dei componenti costruttivi che dettano la definizione di una forte identità all'edificio e nello stesso tempo si presentano di ridotto impatto manutentivo.

Il piano economico e finanziario si presenta sintetico ma al tempo stesso completo e sufficientemente descrittivo del peso delle lavorazioni, che vengono temporalmente collocate nello studio delle fasi esecutive allegato.

6) CODICE PROGETTO: DK4

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	8,00
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	17,50
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla	8,50



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

	struttura ospedaliera	
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	2,67
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	4,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	2,33
7	Sostenibilità economica	3,00
	Punteggio Finale	46,00

Motivazione del punteggio finale:

La proposta progettuale affronta, con approccio originale, il tema dell'inserimento urbanistico della struttura ospedaliera distrettuale.

Infatti la rappresentazione del progetto di rilevanza distrettuale prevede anche la localizzazione di servizi e funzioni che pur rafforzando il ruolo ospedaliero della struttura assumono significatività sotto il profilo delle caratteristiche di complessiva urbanità senza specifici legami alle sole funzioni ospedaliere. Si tratta infatti dell'indicazione di poli commerciali, e di strutture ricettive destinate a pazienti e accompagnatori, la cui presenza sopperisce alla distanza attualmente esistente tra l'area prescelta e i contesti urbanizzati più prossimi.

Si riconosce l'impegno nella ricerca di soluzioni organizzative e connettive che proiettano l'intervento in un contesto di tipo territoriale. Tuttavia la scelta progettuale impegna vaste porzioni di suolo senza fornire nella fase di approfondimento economico - finanziario analisi soddisfacenti e ragionevolmente realistiche.

Per tipologia l'intera struttura ospedaliera non supera le forti criticità di relazione tra funzioni e destinazione degli spazi e dei servizi, prevedendo un complesso di edifici che impongono con certezza un investimento manutentivo molto impegnativo in prospettiva futura.

Risulta inoltre del tutto insufficiente l'approccio progettuale riguardante la previsione degli impianti e delle soluzioni tecnologiche che, appaiono standardizzate su un livello che non è possibile giudicare innovativo ed efficace. Buona e rimarchevole il livello delle soluzioni automatizzate proposte la logistica, i trasporti, la gestione dei farmaci e quella dei campioni biologici.



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

7) CODICE PROGETTO: W6T

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	6,00
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	11,67
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	6,50
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	2,00
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	2,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	3,00
7	Sostenibilità economica	4,00
	Punteggio Finale	35,17

Motivazione del punteggio finale:

La proposta progettuale adotta soluzioni di sviluppo urbanistico che occupano tutta l'area interessata, con un investimento e un consumo del suolo di livello elevato. Questa considerazione va fatta pur a fronte di adeguata previsione di parcheggi coperti ed interrati oltre a quelli a raso. Riguardo alla viabilità le criticità maggiori si riscontrano nelle soluzioni offerte per l'accessibilità all'intera area. Più efficace si presenta invece il progetto ospedaliero per quanto, riguarda in particolare, la previsione della piastra al piano zero, ove emergono le qualità maggiori delle proposte riguardanti l'organizzazione dell'intero complesso. Al contrario, le rappresentate descrizioni del sistema funzionale che regola le degenze ai piani superiori non appaiono convincenti, se si guarda in particolare alla connettività ed organizzazione proposte. Per quanto riguarda le soluzioni tecnologiche ed impiantistiche, il progetto affronta temi e compie scelte che non propongono soluzioni originali ed innovative. Convincente è però il quadro presuntivo dell'analisi dei costi dell'intero intervento e le fasi sono rappresentate con apprezzabile approfondimento.

8) CODICE PROGETTO: P3L

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	4,50



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	9,33
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	7,50
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	1,33
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	1,33
7	Sostenibilità economica	1,00
	Punteggio Finale	25,00

Motivazione del punteggio finale:

La proposta presenta criticità diffuse unite ad una carenza progettuale macro e di dettaglio. Il design della struttura ospedaliera è di fatto l'unico elemento sul quale viene proposta una scelta identificativa: tuttavia l'impatto sul suolo e quello visivo sul paesaggio risultano non sostenibili. Le uniche previsioni di dettaglio che consentono un'analisi di quanto contenuto nella proposta riguardano la definizione degli spazi per servizi annessi e quelli concernenti le attività specialistiche.

Per il resto le soluzioni proposte oltre ad apparire su alcuni temi talvolta contraddittorie e non univoche, sono scarsamente definite nel dettaglio progettuale.

Di conseguenza per la ricorrente sommarietà delle indicazioni relative anche alle descrizioni relative alle scelte tecnologiche, il progetto non può, nel suo complesso, essere positivamente valutabile.

Alle stesse conclusioni conduce la riscontrata mancanza di indicazioni relative alle previsioni per fasi di lavorazione e per lotti funzionali.

9) CODICE PROGETTO: 2FW

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	7,00
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	19,83
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	10,00



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	2,00
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	2,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	5,33
7	Sostenibilità economica	4,00
	Punteggio Finale	50,17

Motivazione del punteggio finale:

La struttura ospedaliera proposta presenta originalità di impianto e di soluzioni di composizione architettonica e spaziale. I collegamenti fra le parti sono garantiti da percorsi pedonali trasversali anche a più livelli; l'intero complesso si sviluppa adagiandosi sul sistema orografico esistente, proponendo accessibilità e funzioni collocati a diversi livelli rispetto a quello originario del suolo.

Il progetto distribuisce servizi anche in strutture separate dal corpo centrale e colloca utilmente reparti ambulatoriali e di laboratorio in rapporto con i possibili collegamenti esterni.

Il piano a livello zero è collegato all'esterno da una soddisfacente rete di percorsi che sono supportati da indicazioni progettuali circa l'abbattimento di barriere architettoniche e indicazioni dedicate agli utenti e ai pazienti.

La connessione tra le parti è agevolata da un percorso dedicato alle relazioni sanitarie che collabora alla selezione dei flussi. All'interno del blocco operatorio, utile appare un approfondimento organizzativo degli spazi per ottenere servizi appropriati e completezza di immagine distributiva dell'intero teatro operatorio.

La scelta di sviluppo della struttura di intervento propone criticità di disegno della viabilità di distribuzione interna che può essere migliorata anche perché positivo è il rapporto tra l'infrastruttura destinata alla sosta, quelle per la frequentazione e quelle per la cura.

Irrisolti sono invece lo studio e le conseguenti proposte circa la connessione e accessibilità alla viabilità di livello territoriale.

Il progetto infine contiene approfondimenti sulle dotazioni tecnologiche e propone alcune scelte impiantistiche orientate ad ottenere una sostenibilità ambientale dell'intera struttura edilizia. Tuttavia non giunge a definire con soddisfacente risultato espositivo, lo studio di dettaglio relativo alle degenze e ad alcuni particolari concernenti gli spazi destinati a servizi.

Si evidenzia qualche aspetto positivo riguardante le analisi dei costi finanziari dell'intervento nonché le fasi dei lotti funzionali proposti.



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

Rileva però in forma estremamente negativa la mancata previsione di alcune particolari strutture destinate al funzionamento di un reparto di radio terapia complesso (UOC).

10) CODICE PROGETTO: 2WK

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	6,50
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	11,67
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	5,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	0,33
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	2,50
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	3,67
7	Sostenibilità economica	1,00
	Punteggio Finale	30,67

Motivazione del punteggio finale:

La proposta contiene alcuni caratteri rappresentativi che contribuiscono a mitigare le forti criticità presenti sia di tipo progettuale che di complessiva organizzazione della struttura ospedaliera.

La scelta progettuale, non priva di caratteri architettonici originali, ma incompleta delle rappresentazioni grafiche essenziali, è quella di distribuire su due grandi piastre sovrapposte le funzioni diagnostiche, di day-hospital e di medicina d'urgenza, ponendo lo sviluppo dei flussi verso e tra le degenze al piano primo.

Tuttavia le relazioni definite attraverso il disegno dei percorsi appaiono prive di oggettiva funzionalità. Anche le relazioni tra la sistemazione esterna proposta e le funzioni ospedaliere, non si presentano dirette né facilitate.

La previsione dei parcheggi su tutta la superficie sotterranea della piastra non si giudica accettabile poiché non viene assicurata un'accessibilità in sicurezza.

Il disegno previsionale delle connessioni viarie non propone né complessive soluzioni praticabili ed efficaci né una accettabile localizzazione dei reparti d'urgenza all'interno della struttura ospedaliera: in tal modo si propongono soluzioni prive di fattibilità e qualità progettuali.



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

Le dimensioni e l'organizzazione planimetrica della struttura ospedaliera avrebbero necessitato previsioni e indicazioni progettuali concernente il superamento delle barriere architettoniche che non è affatto affrontato, mentre lo sono con un qualche approfondimento le previsioni di automatizzazione della logistica.

Anche le soluzioni tecniche e tecnologiche raggiungono una sufficiente sostenibilità del progetto, mentre inadeguate e del tutto approssimative sono le considerazioni circa l'assetto finanziario ed economico di previsione con particolare riferimento alla coerenza dei costi e alla fattibilità dell'intervento previsto.

11) CODICE PROGETTO: D5H

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	5,50
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	10,50
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	7,50
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	1,33
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	2,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	4,67
7	Sostenibilità economica	4,00
	Punteggio Finale	35,50

Motivazione del punteggio finale:

Il progetto presenta una qualità che non raggiunge livelli soddisfacenti, in particolare per le scelte relative agli spazi destinati alla comunicazione interna e alla definizione di quelli dedicati alle degenze. Entrambe queste tipologie rilevano criticità dimensionali e non rispondono - nonostante l'ampiezza della struttura edilizia prevista - agli standard attesi.

Anche per quanto riguarda la proposta architettonica e il rapporto della struttura ideata con il contesto esistente, il bilancio valutativo riflette le criticità progettuali presenti e cioè relazioni spaziali interferenti, design che offre spunti di osservazione su particolari costruttivi ridondanti, impegnative sistemazioni naturali realizzate al solo scopo di garantire altezze edilizie accettabili per la struttura ospedaliera.



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

Da ciò derivano quindi un impatto ed un consumo del suolo rilevanti senza che si percepiscano, di contro, soluzioni viarie efficaci e condivisibili.

La distribuzione multifunzionale degli spazi interni e i loro rapporti con i criteri di flessibilità e qualità generale offerti raggiungono livelli progettuali apprezzabili. Si affrontano con relative indicazioni progettuali, i temi attinenti la sicurezza, l'accessibilità dolce e la logistica, senza tuttavia garantire risposte di approfondimento adeguato.

Le tecnologie costruttive ed impiantistiche sostenibili sono oggetto di rappresentazione grafica e descrittiva senza particolari approfondimenti e originalità, pur affrontando con puntualità i temi della manutenibilità e sanificazione.

Il lavoro di analisi nella parte economico - finanziaria appare generico, privo di specifica aderenza con le lavorazioni e qualità costruttive proposte progettualmente e non convince anche nella esposizione delle fasi realizzative dell'opera.

12) CODICE PROGETTO: UL5

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	5,50
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	19,83
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	7,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	1,67
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	2,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	4,00
7	Sostenibilità economica	4,00
	Punteggio Finale	44,00

Motivazione del punteggio finale:

Per spiegare un progetto che ambisce ad esprimere un'identità forte ed originale per impianto ed organizzazione della struttura ospedaliera, la proposta si racconta attraverso una rappresentazione grafica ricca e completa, che tuttavia presenta fasi disordinata ed eccessiva densità di informazioni.

I due blocchi edilizi multifunzionali proposti, l'uno destinato alla diagnostica e alla medicina d'urgenza e l'altro alla formazione e alla degenza ai piani superiori sono collegati da un nastro che rappresenta il principale percorso distributivo tra le parti.



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

In generale emergono tuttavia puntuali forti criticità: il parcheggio sotterraneo destinato al personale non è dotato di doppio ingresso/uscita; il pronto soccorso presenta un'unica camera calda in comune con quello pediatrico; i flussi distributivi sanitari non sono sempre separati da quelli esterni.

Eppure la composizione costruttiva possiede elementi di originalità ed interessante risultato architettonico.

Le proposte riguardanti l'assetto urbanistico e viabilistico sono connotate da scelte non efficaci e funzionali: si interviene nella zona e nel nastro autostradale e si realizza una rotonda distributiva dei flussi che non contribuisce ad ottenere risultati apprezzabili. La viabilità interna risulta sovrabbondante, impegna aree e percorsi senza giungere a chiarezza distributiva; infine è innestata in quella territoriale con soluzioni non condivisibili.

Il progetto dimostra ordinaria attenzione per il tema dell'accessibilità dolce e indicazioni appena sufficienti riguardanti la gestione della logistica.

Circa le tecnologie costruttive ed impiantistiche, il progetto propone soluzioni anch'esse nella norma, riguardanti modalità e scelte che garantiscono livelli qualitativi e di sostenibilità appena apprezzabili.

Infine, adeguati si presentano le considerazioni riguardanti il bilancio economico e finanziario dell'opera e la definizione del piano di fattibilità per fasi esecutive proposto.

13) CODICE PROGETTO: Z3A

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	7,50
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	16,33
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	8,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	2,00
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	3,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	5,00
7	Sostenibilità economica	5,00
	Punteggio Finale	46,83



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

Motivazione del punteggio finale:

Il progetto gode di una rappresentazione grafica originale e accurata e presenta approfondimenti di dettaglio che contribuiscono a spiegare alcune apprezzabili attenzioni riguardanti le specifiche sistemazioni e organizzazione spaziale dell'intero.

L'impianto proposto predilige simmetrie e scelte architettoniche pervenendo a soluzioni conseguentemente rigide, che si riverberano in modalità di funzionamento viziate da fragilità strutturali: in particolare, il sistema connettivo e di distribuzione dei flussi appare insufficiente delle qualità essenziali.

Questa criticità della proposta progettuale, penalizza una generale attenzione verso qualità apprezzabili di definizione degli spazi specialistici, e anche di quelli destinati alla degenza. Inoltre risultano insufficienti il numero delle sale operatorie; non è previsto un presidio di emergenza pediatrica; il pronto soccorso si presenta poco adatto a riorganizzazioni per eventuali ulteriori emergenze.

La proposta della distribuzione risulta accompagnata da una flessibilità migliorativa. Il progetto occupa la prevalenza dell'area destinata al nuovo ospedale di Siracusa, presentando un elevato consumo del suolo, pur compiendo scelte che prediligono l'urbanità sociale attraverso la previsione di una relazione fluida tra l'esistente e la definizione architettonica previsto. Per quanto riguarda la viabilità di collegamento territoriale, propone una soluzione flessibile e poco invasiva dell'infrastrutturazione esistente, con ciò ottenendo la possibilità di realizzare raccordi e sistematizzazione con pochi essenziali eppur necessari interventi che dovranno comunque essere oggetto di specifici approfondimenti progettuali. Le scelte tecnologiche ed impiantistiche - per le quali sono presenti elaborati descrittivi approfonditi e ben illustrati - e quelle riguardanti l'abbattimento delle barriere architettoniche, suggeriscono l'assunzione di soluzioni mediamente attente e comunque migliorabili nel dettaglio non descritto. Non a norma, sul tema della sicurezza, appaiono le connessioni e i percorsi sotterranei all'interno della struttura ospedaliera che mancano di scale di accesso e la previsione del parcheggio interrato, privo di doppia entrata/uscita dei mezzi e delle persone. Particolare cura è dedicata ai temi dell'innovazione relativa alla logistica e alla gestione dei farmaci e campioni biologici.

Il piano economico/finanziario si presenta completo ma non esente da sommarietà, sufficientemente descrittivo del peso delle lavorazioni che vengono collocate in uno schema temporale delle fasi esecutive non particolarmente approfondito.



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

14) CODICE PROGETTO: Z2B

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	6,50
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	8,17
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	8,50
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	1,33
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	0,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	2,00
7	Sostenibilità economica	2,00
	Punteggio Finale	28,50

Motivazione del punteggio finale:

Il progetto e la sua intellegibilità sono fortemente penalizzati dalla incompletezza della rappresentazione grafica e dalla indefinita descrizione delle indicazioni progettuali contenute negli elaborati. Ciò orienta la valutazione poiché, mentre alcune caratteristiche organizzative e di impianto strutturale sono descritte e osservabili, approfondite ed efficaci (i flussi, principalmente e le interrelazioni tra gli spazi), altre appaiono, nella formulazione presentata, incapaci di rappresentare il *genius* del progetto. Pertanto, in particolare gli spazi specialistici e i caratteri dati a quelli destinati alle degenze, non presentano gli elementi essenziali per valutarne la coerenza, la conformità, l'efficacia organizzativa previsionale. La scelta originale è quella di prevedere lo sviluppo della struttura ospedaliera in due grandi blocchi edilizi collegati tra di loro ed un terzo edificio, posto esternamente in posizione mediana tra i primi due, destinato alle funzioni amministrative. Il design architettonico è di forte impatto, con una scelta tipologica apparentemente avulsa dal contesto paesaggistico. Le scelte progettuali descrivono un eccessivo consumo del suolo, con uno sviluppo stradale interno che distribuisce in schemi modulari le aree a parcheggio per l'intera superficie territoriale in un dispendio costruttivo privo di ragioni funzionali per la soddisfacente dotazione necessaria alla struttura. In questo contesto, l'efficacia delle connessioni viarie di area vasta proposte, non contribuiscono a migliorare una valutazione complessiva affatto positiva. Per quanto riguarda le scelte e le indicazioni innovative circa le dotazioni riguardanti accessibilità e fruibilità, tecnologie per la logistica, l'impiantistica e le scelte costruttive, si deve confermare la generale indefinizione e carenza progettuale e descrittiva tali da non consentire una valutazione compiutamente praticabile, in relazione alle categorie indicate dal DIP. Infine,

21



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

genericità e sommarietà sono le caratteristiche delle analisi economico/finanziarie presentate sui costi, così come lo schema proposto che illustra le fasi esecutive dei lavori.

15) CODICE PROGETTO: 9LE

n	Elemento di valutazione	Punteggio
1	Qualità del progetto ospedaliero	9,00
2	Qualità della proposta ideativa architettonica e dell'inserimento della stessa nel contesto territoriale (urbano ed extra-urbano)	15,17
3	Funzionalità e flessibilità nella definizione e distribuzione degli spazi. Accessibilità alla struttura ospedaliera	9,00
4	Accessibilità, fruibilità, sicurezza della struttura e dei suoi diversi ambienti	2,00
5	Utilizzo di soluzioni innovative per la logistica	3,00
6	Qualità delle soluzioni tecniche e tecnologiche e scelta dei materiali in riferimento al benessere del paziente, alla sostenibilità ambientale e alla manutenibilità di strutture e impianti	4,00
7	Sostenibilità economica	7,00
	Punteggio Finale	49,17

Motivazione del punteggio finale:

Il progetto risulta ben rappresentato per raccontare la complessa struttura ospedaliera proposta e contiene approfondimenti e particolari descrittivi che ne consentono una lettura agevole. L'ospedale proposto possiede buone qualità connesse all'organizzazione degli spazi interni destinati alla socialità e alle funzioni formative. Emergono invece forti criticità che riguardano la previsione degli spazi specialistici, sale operatorie, ambulatori, relative alla flessibilità del modello organizzativo, poiché il progetto complessivo sembra guidato da un rigido schema nel quale le quattro corti interne dettano la sequenza delle previsioni e delle dimensioni distributive delle funzioni ai diversi livelli. Anche le camere destinate alle degenze, seppur di schema limpido, risultano di dimensioni appena ridotte pur con soddisfacenti dotazioni impiantistiche.

La proposta sceglie un impianto di forte impatto visivo, anche per la scelta dei materiali di rivestimento della struttura. L'edificio unitariamente proposto lascia a verde vaste aree di agro libere da investimento costruttivo ma propone una viabilità interna priva di funzionalità apprezzabile per la scelta di concluderne lo sviluppo all'interno della struttura ospedaliera, nei due grandi parcheggi sotterranei per i quali non è prevista una uscita stradale.

A livello territoriale, le sistemazioni e previsioni di infrastrutturazione viaria suggeriscono una visione prospettica non priva di suggestioni interessanti. Tuttavia, le stesse appaiono



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

ridondanti nel disegnare soluzioni prive di complessivo ordine funzionale e di efficacia di dettaglio.

Particolarmente interessante è l'approccio progettuale del sistema connettivo e di funzionalità degli spazi ospedalieri, con una felice proposizione della distribuzione e selezione dei flussi e dei percorsi interni, accompagnato da indicazioni su tecnologia e scelte impiantistiche ragionevoli e orientate alla complessiva sostenibilità dell'intervento.

Esaustivo l'approccio circa l'esposizione delle fasi esecutive dei lavori per la realizzazione della struttura, dotato di efficacia esplicativa e che fornisce il passo di maturazione raggiunto dell'idea progettuale.

Sulla base di tutti gli elementi che si traggono dalla elencazione di dettaglio che precede la Commissione ha conclusivamente ritenuto di poter redigere una graduatoria del concorso, che colloca al primo posto il progetto partecipante identificato con il codice **QN4**, al secondo quello identificato il codice **2FW** e al terzo quello corrispondente al codice **9LE**.

Indipendentemente dalla graduatoria di merito così stilata la Commissione ha inoltre giudicato meritevoli di particolare menzione, per le rilevate caratteristiche positive di buona rappresentazione, razionale composizione architettonica ed assetto progettuale definito sull'area d'intervento, il progetto identificato con la sigla Z3A per buona rappresentazione e cura dei profili di urbanità sociale, nonché per le rapide soluzioni di automazione interna il progetto con sigla DK4; infine il progetto UL5 per la soluzione architettonica individuata allo scopo di consentire in maniera originale e organica il rapporto connettivo tra le varie parti del complesso di generale interesse.

Alle ore 20.00 il Presidente, sentito il parere della Commissione, sospende la seduta e la aggiorna alle ore 9.30 del giorno 09.01.2021.

Il giorno 09.01.2021 alle ore 9.30 nella medesima sede, la Commissione, come sopra composta, si riunisce per proseguire l'esame delle proposte ideative in concorso. Alle ore 13.00 il Presidente, sentito il parere della Commissione, dichiara conclusa la seduta e, a causa di impegni pregressi, riconvoca la Commissione per i giorni 21, 22 e 23 gennaio 2021, con inizio dei lavori alle ore 9.30.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto, confermato e sottoscritto come di seguito, verrà trasmesso al RUP per quanto di propria competenza:

Il Presidente: Avv. Giuseppe Massimo Dell'Aira



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020*

Il Componente: Dott. Ing. Fabio Fazio _____

Il Componente: Arch. Maurizio Guglielmino _____

Il Componente: Dott. Ing. Santi Muscarà, _____

Il Componente: Dott. Urb. Marina Rosa Marino _____

Il Segretario verbalizzante: Geom. Salvatore Cancemi, _____

2



Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex D.P.C.M. 22.09.2020

**Commissione Giudicatrice del Concorso di Idee
per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del Nuovo
Ospedale di Siracusa.**

(giusta nomina con Decreto Comm. n. 2 del 30.11.2020)

VERBALE DI CONSEGNA

L'anno 2021, il giorno 27 (ventisette) del mese di Febbraio alle ore 13.30 in Siracusa, nei locali siti a Siracusa in viale Epipoli n. 72 nella sede della U.O.S. Formazione Permanente dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa in ottemperanza al Decreto n. 2 del 30.11.2020 con il quale il Commissario Straordinario ex DPCM 22.09.2020 ha nominato (punto 5.1 del disciplinare del concorso) la Commissione giudicatrice del Concorso di Idee per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa, giusta convocazione di cui al verbale n. 2, relativo alla seduta del 21,22 e 23 gennaio 2021 e seguenti, l'Avv. Giuseppe Massimo dell'Aira, nella qualità di Presidente, essendosi conclusi i lavori della Commissione, consegna al Segretario della Commissione Geom. Salvatore Cancemi i verbali delle sedute riservate, nonché la chiave dell'armadio blindato contenente tutti i plichi riguardanti le proposte ideative ammesse al concorso di che trattasi, con specifico mandato di consegna nelle mani del RUP.

Il Presidente: Avv. Giuseppe Massimo Dell'Aira

Il Segretario per accettazione e presa in carico

Geom. Salvatore Cancemi