



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione  
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa  
Ex D.P.C.M. 22.09.2020*

SR, li 01/04/2021

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** Servizi di supporto tecnico-amministrativo e di committenza ausiliaria al RUP ed al Commissario Straordinario ai sensi del combinato disposto degli articoli 3, comma 1, lettera m), numeri 1), 2) e 3), 31, commi 7 e 11, e 39, comma 2, del Codice dei contratti.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## **COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) Edilizia E10</b>	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 47'703'189.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 3.8484%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	22'029.71 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	22'029.71 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]	22'029.71 €
Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0.04]	88'118.86 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	22'029.71 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]	88'118.87 €
<b>Totale</b>	<b>264'356.57 €</b>

## **2) Edilizia E19**

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 3'451'776.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.4254%

Grado di complessità [G]: 1.2

Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	2'247.27 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	2'247.27 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]	2'247.27 €
Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0.04]	8'989.09 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	2'247.27 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]	8'989.09 €
<b>Totale</b>	<b>26'967.26 €</b>

### 3) Strutture

Strutture speciali

Valore dell'opera [V]: 34'828'636.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture speciali

Parametro sul valore dell'opera [P]: 3.9621%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [S.06] Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Struttura con metodologie normative che richiedono modellazioni particolari: edifici alti con necessità di valutazione di sendo ordine.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	15'869.37 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	15'869.37 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]	15'869.37 €
Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0.04]	63'477.49 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	15'869.37 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]	63'477.49 €
<b>Totale</b>	<b>190'432.46 €</b>

### 4) Impianti Meccanici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 6'300'766.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.9065%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di

fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	2'318.60 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	2'318.60 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]	2'318.60 €
Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0.04]	9'274.41 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	2'318.60 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]	9'274.43 €
<b>Totale</b>	<b>27'823.24 €</b>

## 5) Impianti Meccanici Riscald

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 16'386'242.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.3008%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	5'990.29 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	5'990.29 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]	5'990.29 €
Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0.04]	23'961.14 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	5'990.29 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]	23'961.13 €
<b>Totale</b>	<b>71'883.43 €</b>

## 6) Impianti Elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 16'978'298.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.2825%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	9'452.24 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	9'452.24 €

Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]	9'452.24 €
Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0.04]	37'808.97 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	9'452.24 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]	37'808.99 €
<b>Totale</b>	<b>113'426.92 €</b>

## 7) Viabilita'

Viabilita' ordinaria

Valore dell'opera [V]: 12'605'200.00 €

Categoria dell'opera: VIABILITA'

Destinazione funzionale: Viabilita' ordinaria

Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.4447%

Grado di complessità [G]: 0.45

Descrizione grado di complessità: [V.02] Strade ordinarie in pianura e collina, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	2'521.18 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	2'521.18 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]	2'521.18 €
Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto [QbIII.10=0.04]	10'084.74 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	2'521.18 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]	10'084.76 €
<b>Totale</b>	<b>30'254.22 €</b>

## 8) Prestazioni a vacazione

Per le prestazioni computate a vacazione si dovrà corrispondere:

- al professionista incaricato l'importo di 50.00 €/ora per 1200 ore [1200 * 50.00 €]	60'000.00 €
- all'aiuto iscritto all'albo l'importo di 40.00 €/ora per 1200 ore [1200 * 40.00 €]	48'000.00 €
- all'aiuto di concetto l'importo di 30.00 €/ora per 1200 ore [1200 * 30.00 €]	36'000.00 €

Per il dettaglio delle prestazioni a vacazione computate si rimanda all'apposito allegato.

---

**TOTALE PRESTAZIONI      869'144.10 €**

S.E.&O.

---

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>86'914.41 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>86'914.41 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	869'144.10 €
Spese ed oneri accessori	86'914.41 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	<b>956'058.51 €</b>
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>956'058.51 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>956'058.51 €</b>
Diconsi euro novecentocinquantaseimila-cinquantaotto/51.	S.E.&O.

N.B. Le superiori somme sono al netto del contributo cassa e iva.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. S.M. Pettignano

SR, li 01/04/2021

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:** Servizi di supporto tecnico-amministrativo e di committenza ausiliaria al RUP ed al Commissario Straordinario ai sensi del combinato disposto degli articoli 3, comma 1, lettera m), numeri 1), 2) e 3), 31, commi 7 e 11, e 39, comma 2, del Codice dei contratti.

### DETTAGLIO del COMPENSO per PRESTAZIONI A VACAZIONE

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Supporto On Site</b>	
Professionista incaricato per 1200 ore [1200 * 50.00]	60'000.00 €
Aiutante iscritto all'albo per 1200 ore [1200 * 40.00]	48'000.00 €
Aiutante di concetto per 1200 ore [1200 * 30.00]	36'000.00 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI A VACAZIONE</b>	<b>144'000.00 €</b>
	S.E.&O.

### DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 869'144.10 €]	86'914.41 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>86'914.41 €</b>
	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Ing. S.M. Pettignano)