



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa - Avviso di avvio del procedimento espropriativo diretto all'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 bis del decreto legge 8 aprile 2020 n. 23, convertito in Legge 5 giugno 2020, n. 40 e s.m.i., degli articoli 9 e 11, D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nonché degli articoli 7, 8, 9 e 10 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s. m. i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" atteso il configurarsi di un preminente interesse pubblico e in forza dei poteri attribuiti con il citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22.9.2020, adottato d'intesa con il presidente della Regione Siciliana, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 bis del decreto legge 8 aprile 2020 n. 2, convertito in Legge 5 giugno 2020, n. 40 e s.m.i., nonché degli articoli 7, 8, 9 e 10 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.,

SI AVVISA

che per la realizzazione dell'opera in oggetto:

- è in corso di definizione il livello di progettazione di fattibilità tecnica propedeutico alla variazione dello strumento urbanistico generale che sarà richiesta da questo Commissario all'Assessorato regionale per il territorio e l'ambiente, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 65/81 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 sopracitato, si è provveduto alla comunicazione individuale sull'avvio del procedimento che comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni sottoelencati nei confronti dei rispettivi proprietari i quali, per effetto delle disposizioni vigenti, sono tenuti a comunicare eventuali variazioni intervenute rispetto alla situazione della proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali:

Foglio	Particella					
53	102	141	142	164	167	168
	24	140	165	166	169	170
	39	94	171	325	323	327
	28	35	44	93	207	209
	86	316	318	332	62	356
	339	357	38	53		
54	271	273	29	30	163	161

- entro il termine perentorio di 30 giorni naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque ne abbia interesse e coloro ai quali, pur non essendo proprietari, possa derivare un pregiudizio diretto dall'atto che comporta dichiarazione di pubblica utilità, hanno facoltà di presentare osservazioni scritte al Responsabile Unico del Procedimento, trasmettendole tramite raccomandata A.R. alla Struttura Tecnica di Supporto al Commissario Straordinario con sede in Via Archia n. 53 Siracusa, ovvero a mezzo PEC al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: commissario.ospedale.siracusa@pec.it.



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

SI INFORMA INOLTRE CHE

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Santo Pettignano, con sede in Via Archia n. 53 Siracusa – tel. 0931 484339 – cell. 3401766993 - PEC: commissario.ospedale.siracusa@pec.it – Email: santo.pettignano@asp.sr.it;
- l'elenco delle ditte catastali di cui alle particelle interessate da apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità è consultabile, insieme alla cartografia delle aree oggetto della variante e agli elaborati progettuali disponibili, presso la sede della Struttura Commissariale sita in Via Archia n. 53 Siracusa, con facoltà di accesso agli atti tutti i giorni feriali (dalle ore 10.00 alle ore 12.00) previo appuntamento con il Responsabile Unico del Procedimento;
- dalla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, questo Commissario potrà avvalersi della procedura prevista dall'art. 4 comma 3 DL 32/2019, convertito in L. 55/2019 e modificato dall'art. 9 comma 1 L. 120/2020.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prefetto di Siracusa

(G. Scaduto)