



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

protocollo e data a margine

OGGETTO: Servizio di architettura e ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice dei contratti. RTP composto da: Studio Plicchi Srl (mandataria) – Milan Ingegneria S.p.A (mandante) – Areatecnica Srl a unico socio (mandante) – Sering Ingegneria Srl (mandante) – Ava Arquitectura Tecnica Y Gestion SL (mandante) – Spettanze per PFTE

CUP: J33D19000360002 - CIG: 89891690EE

DISPOSIZIONE DI PAGAMENTO

n° 12 del 21.9.2022

VISTO il d.P.C.M. del 22.9.2020, notificato in data 15.10.2020, con il quale la dottoressa Giuseppa Scaduto - che in atto ricopre l'incarico di Prefetto di Siracusa - è stata nominata Commissario Straordinario in attuazione del predetto art. 42 *bis* del decreto-legge 8 aprile 2020 n.23;

VISTO il d.P.C.M. del 16.11.2021, notificato in data 15.12.2021, con il quale l'incarico è stato prorogato per un ulteriore anno, senza soluzione di continuità;

VISTO il decreto n.1 del 23.11.2020 con il quale il Commissario Straordinario ha ritenuto di:

- confermare l'ingegnere Santo Michele Pettignano quale Responsabile Unico del Procedimento;
- proseguire la procedura di gara ad oggetto “Concorso di idee per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del nuovo ospedale di Siracusa”, indetta dall'ASP di Siracusa con delibere del direttore generale n. 902 del 16.12.2019 e n. 49 del 23.1.2020 e pubblicata sulla GUCE in data 29.1.2020, id. 45310-2020;

VISTO il decreto n. 4 del 09.06.2021 col quale il Commissario Straordinario, ad esito dei lavori della Commissione Giudicatrice, ha approvato la classifica definitiva dei partecipanti al “Concorso di idee per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa” che vedeva primo classificato il costituendo RTP composto da Studio Plicchi Srl (capogruppo mandataria) – Milan Ingegneria S.p.A (mandante) – Areatecnica Srl a unico socio (mandante) – Sering Ingegneria Srl (mandante) – Ava Arquitectura Tecnica Y Gestion SL (mandante);



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

TENUTO CONTO che:

- in data 28.10.2021 si è conclusa positivamente la fase di negoziazione tra il Commissario Straordinario e i rappresentanti del predetto RTP, nel frattempo costituitosi in raggruppamento, per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con Decreto n. 10 del 02.11.2021 il Commissario Straordinario ha formalmente affidato il servizio in oggetto al predetto operatore economico;

VISTO il verbale del 4.11.2021 con cui il RUP ravvisata l'urgenza di avviare il servizio, sotto clausola risolutiva, nelle more del perfezionamento del contratto, visto l'articolo 8 comma 1 lett.a) della legge n.120 del 11.09.2020, che recita testualmente *“a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;”* ha proceduto alla consegna anticipata di esecuzione del contratto per il servizio in epigrafe;

ATTESO che nello schema di contratto in fase di perfezionamento è previsto che:

- per lo sviluppo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, comprensivo del dossier progettuale utile all'ottenimento dell'autorizzazione in variante dello strumento urbanistico, venga riconosciuto un corrispettivo pari ad euro 1.051.066,21 oltre 4% cassa professionale e 22% iva di legge, come determinato, a seguito di negoziazione, con il decreto commissariale n. 10 del 02.11.2021;
- detto corrispettivo venga corrisposto per il 50% *“a seguito della approvazione degli elaborati progettuali necessari, ottenuti tutti i pareri e nulla osta favorevoli, per la presentazione della pratica di variante urbanistica, salvo conguaglio in detrazione di eventuali penali e/o altre somme dovute a qualsivoglia titolo dall'Affidatario”* e per il restante 50% *“a seguito della verifica e validazione con esito positivo degli elaborati di progetto, a valle delle eventuali integrazioni e/o modifiche richieste per l'ottenimento di tutti i pareri e nulla osta favorevoli necessari”*.

CONSIDERATO che:

- il Progetto di Fattibilità Tecnica ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Urbanistica della Regione Siciliana in variante alla disciplina urbanistica generale del Comune di Siracusa, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 65/81 e s.m.i.;
- il successivo Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, a completamento del primo, è stato anch'esso approvato dal Commissario Straordinario con decreto n. 16



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

del 10.8.2022 a valle dei pareri favorevoli acquisiti nella Conferenza di Servizi del 5.8.2022;

RICHIAMATA la nota commissariale Prot. n. CSNOS-0328 del 11-08-2022 con cui l'RTP è stato autorizzato a procedere alla fatturazione del 75% (settantacinque percento) delle competenze previste per il completamento del PFTE, pari a complessivi euro 788.299,65 oltre 4% cassa professionale e 22% iva di legge, con riserva di applicazione di eventuali penali per ritardato e/o mancato adempimento in ordine alle prestazioni eseguite;

DATO ATTO CHE:

- presso la Banca d'Italia di Catania è stata istituita la contabilità speciale intestata al "Commissario straordinario per la progettazione e la realizzazione del nuovo ospedale di Siracusa" e contraddistinta con il n. 6261 – Art.42 Bis DL23/2020;
- la Regione Siciliana – Assessorato della Salute – Dip. Pianific. Strategica – Serv. 3 – Gestione Investimenti con nota prot. Serv./3/n.33178 del 14/07/2021 ha dato indicazioni all'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa di provvedere "*... a trasferire quale anticipo, a valere sul proprio bilancio, le risorse necessarie per i servizi di ingegneria dell'opera ed oneri accessori per un importo complessivo pari a € 17.873.955,09*";
- l'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa con delibera del Direttore Generale n.1413 del 07.10.2021 ha autorizzato il trasferimento della somma di € 491.113,99 sulla citata contabilità speciale del Commissario Straordinario, quale I tranche dell'anticipazione richiesta;
- il Commissario Straordinario, con note prot.n. CSNOS-0223 del 18.5.2022 e CSNOS-0252 del 06.06.2022, ha chiesto alla Direzione Generale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa di anticipare l'ulteriore somma di € 13.721.639,40;
- il RUP, con nota prot.n. ASPSR-150-2022-0012978 del 13.6.2022 ha chiesto all'Assessorato della Salute Dip. Reg. Pianificazione Strategica Serv. 3 l'accreditamento dell'importo sopra indicato;
- l'Assessorato della Salute Dip. Reg. Pianificazione Strategica Serv. 3, con nota prot.n. 31283 del 21.06.2022 ha autorizzato l'ASP di Siracusa a trasferire alla Struttura Commissariale, quale anticipo a valere sul proprio bilancio, le somme sopra indicate;
- l'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa con delibera del Direttore Generale n.900 del 29.06.2022 ha autorizzato il trasferimento della somma complessiva di € 13.721.639,40 sulla citata contabilità speciale del Commissario Straordinario, quale II° tranche dell'anticipazione richiesta;



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

ATTESO che:

- i componenti del RTP hanno fatto pervenire rispettivamente le seguenti fatture, acquisite al prot. CSNOS-0353 del 08-09-2022 ed in particolare:
1. Prot. CSNOS-0356 del 08-09-2022 → Studio Plicchi S.r.l. (mandataria). Fattura n. 2/7 del 7.9.2022: importo comprensivo degli oneri previdenziali di € 317.382,08 oltre I.V.A.;
 2. Prot. n. CSNOS-0351 del 08-09-2022 → Area Tecnica S.r.l. a unico socio (mandante). Fattura n. 93/2022 del 7.9.2022: importo comprensivo degli oneri previdenziali di € 112.505,07 oltre I.V.A.;
 3. Prot. n. CSNOS-0354 del 08-09-2022 → Milan Ingegneria S.p.A. (mandante). Fattura n. 242 del 7.9.2022: importo comprensivo degli oneri previdenziali di € 125.194,28 oltre I.V.A.;
 4. Prot. n. CSNOS-0355 del 08-09-2022 → Sering Ingegneria S.r.l. (mandante). Fattura n. 41 del 7.9.2022: importo comprensivo degli oneri previdenziali di € 202.614,42 oltre I.V.A.;
 5. Prot. n. CSNOS-0352 del 08-09-2022 → Ava Arquitectura Tecnica y Gestión, S.L. (mandante). Fattura n. I019/22 del 7.9.2022 di € 59.745,94.

VISTA la regolarità contributiva verificata in capo al predetto operatore economico, giusti DURC acquisiti al prot. CSNOS come di seguito riportato:

1. Prot. n. CSNOS-0343 del 5-9-22 → Studio Plicchi S.r.l. (mandataria);
2. Prot. n. CSNOS-0358 del 8-9-22 → Area Tecnica S.r.l. a unico socio (mandante);
3. Prot. n. CSNOS-0357 del 8-9-22 → Milan Ingegneria S.p.A. (mandante);
4. Prot. n. CSNOS-0263 del 15-06-2022 → Sering Ingegneria S.r.l. (mandante).

SI DISPONE

fatte salve le verifiche ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73, la liquidazione ed il pagamento delle somme in preambolo con l'emissione del relativo ordinativo di pagamento, a valere sulla contabilità speciale istituita presso la Banca d'Italia di Catania intestata al "*Commissario straordinario per la progettazione e la realizzazione del nuovo ospedale di Siracusa*" e contraddistinta con il n. 6261 – Art.42 Bis DL23/2020, che presenta la necessaria disponibilità.

Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Santo Michele Pettignano)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Prefetto di Siracusa (G. Scaduto)