



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione  
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa  
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

*protocollo e data a margine*

**OGGETTO:** Servizio di architettura e ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice dei contratti. RTP composto da: Studio Plicchi Srl (mandataria) – Milan Ingegneria S.p.A (mandante) – Areatecnica Srl a unico socio (mandante) – Sering Ingegneria Srl (mandante) – Ava Arquitectura Tecnica Y Gestion SL (mandante) – **Saldo spettanze per redazione PFTE**

CUP: J33D19000360002 - CIG: 89891690EE

### **DISPOSIZIONE DI PAGAMENTO**

n° 18 del 30.3.2023

#### **RICHIAMATI:**

- il d.P.C.M. del 22.9.2020, notificato in data 15.10.2020, con il quale la dottoressa Giuseppa Scaduto - che in atto ricopre l'incarico di Prefetto di Siracusa - è stata nominata Commissario Straordinario in attuazione del predetto art. 42 *bis* del decreto-legge 8 aprile 2020 n.23;
- il d.P.C.M. del 16.11.2021, notificato in data 15.12.2021, con il quale l'incarico è stato prorogato per un ulteriore anno, senza soluzione di continuità;
- il decreto n.1 del 23.11.2020 con il quale il Commissario Straordinario ha ritenuto di:
  - confermare l'ingegnere Santo Michele Pettignano quale Responsabile Unico del Procedimento;
  - proseguire la procedura di gara ad oggetto "Concorso di idee per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del nuovo ospedale di Siracusa", indetta dall'ASP di Siracusa con delibere del direttore generale n. 902 del 16.12.2019 e n. 49 del 23.1.2020 e pubblicata sulla GUCE in data 29.1.2020, id. 45310-2020;
- il decreto n. 4 del 09.06.2021 col quale il Commissario Straordinario, ad esito dei lavori della Commissione Giudicatrice, ha approvato la classifica definitiva dei partecipanti al "Concorso di idee per l'acquisizione di una proposta ideativa per la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa" che vedeva primo classificato il costituendo RTP composto da Studio Plicchi Srl (capogruppo mandataria) – Milan Ingegneria S.p.A (mandante) – Areatecnica Srl a unico socio (mandante) – Sering Ingegneria Srl (mandante) – Ava Arquitectura Tecnica Y Gestion SL (mandante);



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione  
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa  
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- il verbale di negoziazione tra la struttura commissariale e il predetto RTP, nel frattempo costituitosi in raggruppamento, sottoscritto tra le parti in data 28.10.2021;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 10 del 02.11.2021 con cui è stato affidato il servizio in oggetto al predetto operatore economico;
- il verbale del 4.11.2021 con cui il RUP ravvisata l'urgenza di avviare il servizio, sotto clausola risolutiva, nelle more del perfezionamento del contratto, visto l'articolo 8 comma 1 lett.a) della legge n.120 del 11.09.2020, che recita testualmente "*a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;*" ha proceduto alla consegna anticipata di esecuzione del contratto per il servizio in epigrafe;

**CONSIDERATO** che

- il Progetto di Fattibilità Tecnica ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Urbanistica della Regione Siciliana in variante alla disciplina urbanistica generale del Comune di Siracusa, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 65/81 e s.m.i., nonché l'approvazione del Commissario Straordinario con decreto n. 16 del 10.8.2022;
- lo sviluppo di tale fase progettuale era stato valorizzato, conformemente allo schema di contratto, nell'importo di euro 1.051.066,21 oltre 4% cassa professionale e 22% iva di legge, come determinato, a seguito di negoziazione, con il decreto commissariale n. 10 del 02.11.2021;
- con nota Prot. CSNOS-0328 del 11.8.2022 il RTP è stato autorizzato alla fatturazione del 75% del corrispettivo, sotto riserva di applicazione di eventuali penali per ritardato e/o mancato adempimento in ordine alle prestazioni eseguite. Tale importo è stato liquidato con disposizione di pagamento n. 12 del 21.9.2022.

**TENUTO CONTO** altresì che:

- con nota Prot. CSNOS-0349 del 7.9.2022 il Commissario, rilevata l'inottemperanza dell'affidatario alle obbligazioni assunte in sede di negoziazione del 28.10.2021 e con la sottoscrizione del Capitolato Tecnico Prestazionale, ha avviato un procedimento di contestazione di detto inadempimento e addebito delle relative penali;
- tale procedimento è stato definito con nota Prot. CSNOS 411 del 14.10.2022, con la quale, accertati gli inadempimenti contestati, sono state applicate al RTP, a sensi dell'art. 22 del Capitolato Tecnico Prestazionale e dell'art. 113 bis 4 comma del Codice, le penali nel massimo consentito per legge rispetto alla specifica Fase progettuale, quantificate nella misura di euro 105.106,62, con disposizione di procedere alla decurtazione del corrispondente importo dal primo pagamento previsto;

2



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione  
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa  
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- pur in assenza di autorizzazione, in data 23.9.2022, i componenti del RTP hanno emesso le seguenti fatture, commisurate al restante 25% del corrispettivo previsto per lo sviluppo del PFTE:
  1. Prot. CSNOS-0381 del 23-09-2022 → Studio Plicchi S.r.l. (mandataria). Fattura n. 2/10 del 23.9.2022: importo comprensivo degli oneri previdenziali di € 105.794,04 oltre I.V.A.;
  2. Prot. n. CSNOS-0378 del 23-09-2022 → Area Tecnica S.r.l. a unico socio (mandante). Fattura n. 97/2022 del 23.9.2022: importo comprensivo degli oneri previdenziali di € 37.501,69 oltre I.V.A.;
  3. Prot. n. CSNOS-0379 del 23-09-2022 → Milan Ingegneria S.p.A. (mandante). Fattura n. 247 del 23.9.2022: importo comprensivo degli oneri previdenziali di € 41.731,42 oltre I.V.A.;
  4. Prot. n. CSNOS-0383 del 27-09-2022 → Sering Ingegneria S.r.l. (mandante). Fattura n. 47 del 23.9.2022: importo comprensivo degli oneri previdenziali di € 67.538,14 oltre I.V.A.;
  5. Prot. n. CSNOS-0385 del 28-09-2022 → Ava Arquitectura Tecnica y Gestión, S.L. (mandante). Fattura n. I021/22 del 23.9.2022 di € 19.915,31;
- Con nota Prot. CSNOS-0412 del 14.10.2022 il Commissario ha intimato al RTP lo storno di tali fatture, precisando che *“Si autorizzerà la fatturazione dell’ulteriore 15% alla consegna a questa Stazione Appaltante delle risultanze delle indagini e prove nonché della relativa documentazione a supporto, come previsto dall’art. 4.1 del CTP. Il restante 10% viene infine incamerato a titolo di penale ai sensi dell’art. 22 del CTP, come comunicato con nota Prot. CSNOS-0411 del 14.10.2022”*;
- Solo in data 22.3.2023 il RTP, con comunicazione acquisita al Prot. CSNOS-0090 di pari data, ha fatto pervenire parzialmente la documentazione richiesta, così permettendo lo svincolo del restante 15% ancora dovuto al RTP a saldo delle prestazioni eseguite, al netto delle penali giù applicate.

**RICHIAMATA** dunque la nota Prot. n. CSNOS-0122 del 30-03-2023 con cui, preso atto della consegna delle indagini e delle quietanze di pagamento delle ditte incaricate, si è comunicato al RTP l’intenzione di procedere comunque al pagamento di complessivi euro 157.659,93 oltre 4% cassa professionale e 22% iva di legge, con intimazione a provvedere all’emissione della nota di credito per l’eccedenza, già incamerata a titolo di penale, ed alla consegna del computo consuntivo delle indagini e di un quadro di raffronto con quanto autorizzato.

**DATO ATTO CHE:**

- presso la Banca d’Italia di Catania è stata istituita la contabilità speciale intestata al “Commissario straordinario per la progettazione e la realizzazione del nuovo ospedale di Siracusa” e contraddistinta con il n. 6261 – Art.42 Bis DL23/2020;



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione  
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa  
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

- la Regione Siciliana – Assessorato della Salute – Dip. Pianific. Strategica – Serv. 3 – Gestione Investimenti con nota prot. Serv./3/n.33178 del 14/07/2021 ha dato indicazioni all’Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa di provvedere “... a trasferire quale anticipo, a valere sul proprio bilancio, le risorse necessarie per i servizi di ingegneria dell’opera ed oneri accessori per un importo complessivo pari a € 17.873.955,09 ....”;
- l’Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa con delibera del Direttore Generale n.1413 del 07.10.2021 ha autorizzato il trasferimento della somma di € 491.113,99 sulla citata contabilità speciale del Commissario Straordinario, quale I tranche dell’anticipazione richiesta;
- il Commissario Straordinario, con note prot.n. CSNOS-0223 del 18.5.2022 e CSNOS-0252 del 06.06.2022, ha chiesto alla Direzione Generale dell’Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa di anticipare l’ulteriore somma di € 13.721.639,40;
- il RUP, con nota prot.n. ASPSR-150-2022-0012978 del 13.6.2022 ha chiesto all’Assessorato della Salute Dip. Reg. Pianificazione Strategica Serv. 3 l’accreditamento dell’importo sopra indicato;
- l’Assessorato della Salute Dip. Reg. Pianificazione Strategica Serv. 3, con nota prot.n. 31283 del 21.06.2022 ha autorizzato l’ASP di Siracusa a trasferire alla Struttura Commissariale, quale anticipo a valere sul proprio bilancio, le somme sopra indicate;
- l’Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa con delibera del Direttore Generale n.900 del 29.06.2022 ha autorizzato il trasferimento della somma complessiva di € 13.721.639,40 sulla citata contabilità speciale del Commissario Straordinario, quale II° tranche dell’anticipazione richiesta;

**VISTA** la regolarità contributiva verificata in capo al predetto operatore economico, giusta DURC acquisiti al prot. CSNOS come di seguito riportato:

1. Prot. n. CSNOS-0123 del 30-3-23 → Studio Plicchi S.r.l. (mandataria);
2. Prot. n. CSNOS-0123 del 30-3-2023 → Area Tecnica S.r.l. a unico socio (mandante);
3. Prot. n. CSNOS-0123 del 30-3-2023 → Milan Ingegneria S.p.A. (mandante);
4. Prot. n. CSNOS-0123 del 30-3-2023 → Sering Ingegneria S.r.l. (mandante).

**SI DISPONE**

fatte salve le verifiche ai sensi dell’art. 48 bis del DPR 602/73, la liquidazione ed il pagamento delle somme di euro 157.659,93 oltre 4% cassa professionale e 22% iva di legge, a saldo delle



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la realizzazione  
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa  
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

prestazioni eseguite e come specificato in preambolo, con l'emissione del relativo ordinativo di pagamento, a valere sulla contabilità speciale istituita presso la Banca d'Italia di Catania intestata al "Commissario straordinario per la progettazione e la realizzazione del nuovo ospedale di Siracusa" e contraddistinta con il n. 6261 – Art.42 Bis DL23/2020, che presenta la necessaria disponibilità.

Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Santo Michele Pettignano)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prefetto di Siracusa (G. Scaduto)